Györköny Községi Önkormányzat
7045 Györköny, Fő u. 53-55.

Szám: GY/71-14/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. október 21-én 17 órakor megtartott rendes üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Schweigert György polgármester
Budai Károly alpolgármester
Takács Róbert
Lamm Ádám
Cserjésné Jádi Barbara
Köhler Péter képviselő (6 fő települési képviselő)

Távolmaradását jelezte:

Scherczer László képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

dr. Krausz Erika jegyző
Szakter Dóra gazdálkodási előadó
Hamvai Mihályné pénzügyi és adóügyi főelőadó
Száraz Sándor művelődésszervező
Sörös József biztosítási alkusz
Kövérné Horváth Szilvia intézményvezető
Braun Ágnes jegyzőkönyvvezető

Schweigert György polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint, továbbá javasolta, 1./napirendi pontként tárgyalják az 5./napirendi pontot, 2./napirendi pontként pedig a *„A Györkönyi Német Nemzetiségi Általános Iskola kérelme"* tárgyalását. Továbbá 8./napirendi pontként javasolta a *„A Györkönyi Önkormányzati Konyha kérelme"* tárgyalását, 9./napirendi pontként a 12./napirendi pont tárgyalását, 10./napirendi pontként pedig a 19./ napirendi pont tárgyalását. Ezek a napirendi pontok érintik a költségvetés módosítását, ezért javaslom, hogy előtte tárgyaljuk őket. 16./napirendi pontként javaslom a *„Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 4/2026. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosítása"* tárgyalását, amire azért van szükség mivel a

13./, 15./ és a 16./ napirendi pontokban nem tudunk dönteni addig, amíg nem módosítjuk a rendeletünket. Ezen napirendi pontok tárgyalását javaslom halasszuk el.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, - egyhangúlag - az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend

1.) Györköny Községi Önkormányzat ingatlanjaira, eszközeire kötendő biztosítással kapcsolatban érkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Schweigert György polgármester

2.) A Györkönyi Német Nemzetiségi Általános Iskola kérelme
Előadó: Schweigert György polgármester

3.) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről tett intézkedésekről
Előadó: Schweigert György polgármester

4.) Újvárosi buszmegálló lecserélése
Előadó: Schweigert György polgármester

5.) A „Mezőföldi Bringakörök - Hálózatos Kerékpáros Turisztikai Fejlesztés Tolnában" című projekthez kapcsolódóan a közbeszerzési eljárások lebonyolítására és közbeszerzési szakértői feladatok ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Schweigert György polgármester

6.) Sportcsarnok köré építendő kerítéssel kapcsolatban beérkezett árajánlatok elbírálása
Előadó: Schweigert György polgármester

7.) Interaktív présház felújítása
Előadó: Schweigert György polgármester

8.) Györkönyi Önkormányzati Konyha kérelme
Előadó: Schweigert György polgármester

9.) Györkönyi Művelődési Ház raktárába polcállványok beszerzése
Előadó: Cserjésné Jádi Barbara a Kulturális és Sport Bizottság elnöke

10.) Ajánlat a Május tér komplex koncepciótervére
Előadó: Schweigert György polgármester

11.) 2026. évi költségvetés alakulása
Előadó: Schweigert György polgármester

12.) 2026. évi költségvetés módosítása
Előadó: Schweigert György polgármester, Szakter Dóra gazdálkodási előadó

13.) Györkönyi Önkormányzati Konyha költségvetésének alakulása
Előadó: Schweigert György polgármester

14.) Év végi rendezvények előkészítésének alakulása
Előadó: Száraz Sándor művelődésszervező

15.) Helyi adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: dr. Krausz Erika jegyző, Hamvai Mihályné pénzügyi és adóügyi főelőadó

16.) Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 4/2026. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: dr. Krausz Erika jegyző

17.) Györköny, Fő utca 58/a. szám alatti lakás bérletére vonatkozó kérelem elbírálása
Előadó: Schweigert György polgármester

18.) Györkönyi Pincehegyen megvalósítandó rendszeres piacról és ehhez kapcsolódó rendezvénysorozatról döntés
Előadó: Schweigert György polgármester

19.) A szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2025. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása
Előadó: dr. Krausz Erika jegyző

20.) Lejárt határidejű határozatokról tájékoztatás
Előadó: Schweigert György polgármester

AZ EGYES NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Napirend

Györköny Községi Önkormányzat ingatlanjaira, eszközeire kötendő biztosítással kapcsolatban érkezett árajánlatok elbírálása

(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Szeretném felkérni Sörös Józsefet, hogy mutassa be nekünk a biztosítási kérelmünkre érkezett ajánlatokat és a kockázatokat.

Sörös József biztosítási alkusz: Ismertette a jegyzőkönyvhöz csatolt tájékoztatóját. Az ajánlatok érvényességi ideje 30 nap. Van valakinek kérdése?

Schweigert György polgármester: Ön ismeri az épületeket, a vagyontárgyainkat és ismeri a biztosítókat is. Ön melyik biztosító társaságot javasolná?

Sörös József biztosítási alkusz: Az ár-érték arányában és a vállalási arányban a legjobb árat a Groupama biztosító adta. Egy kicsivel magasabb árat az Alfa Biztosító adott. Azt gondolom, hogy e két biztosító közül kellene választani. Nehéz dönteni, de gondoljunk bele, hogy mit várunk el egy biztosítótól? Azt, hogy ha van egy káresemény, akkor kellően rövid idő alatt rendezze a biztosító a kárt, érkezzen ki a helyszínre a kárszakértő és a lehető legrövidebb időn belül térítse meg az önkormányzat részére a kárt. Az Alfa Biztosító független kárszakértő irodával dolgozik, míg a Groupama Biztosítónak saját kárszakértői vannak.

Schweigert György polgármester: Melyik a jobb?

Sörös József biztosítási alkusz: A saját kárszakértő.

Schweigert György polgármester: Van még valakinek kérdése Sörös úrhoz? Nagyon szépen köszönjük a tájékoztatóját. Amikor a költségvetés tárgyalásához érünk meg fogjuk vitatni.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a biztosítási alkusz tájékoztatóját, külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

(Sörös József biztosítási alkusz 17[31] -kor távozott az ülésről.)

2./ Napirend

A Györkönyi Német Nemzetiségi Általános Iskola kérelme

(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Kövérné Horváth Szilvia intézményvezető asszonytól érkezett egy kérelem. Ebben leírja, hogy a Sportcsarnok fűtés-melegvíz

ellátási rendszerét korszerűsítették. Erre pályázatot nyertek, de a pályázat keretösszege nem fedezte az összes költséget, ezért kéri, hogy amennyiben lehetőségünk van rá, támogassuk őket a fennmaradt költséggel. Javaslom a többletköltségek kifizetését.

Kövérné Horváth Szilvia intézményvezető: A pályázatunkban 3.812.000,- Ft szerepelt. A munkálatok közben derült ki, hogy a melegvizes tartály nem volt az előírásoknak megfelelő. Ennek a költsége nem volt belekalkulálva, amely 1.619.000,- Ft volt. Viszont az árajánlat elég bőven volt számolva, hogy ha bármi közbejön, legyen mivel kalkulálni. Így lett a többletköltség 650.000,- Ft. Már működik a rendszer, van meleg vizünk is.

Schweigert György polgármester: Ki ért azzal egyet, hogy 650.000,- Ft támogatást nyújtsunk a Györkönyi Német Nemzetiségi Általános Iskolának?

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

94/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2026. évi költségvetés terhére a Györkönyi Német Nemzetiségi Általános Iskolának 650.000,- Ft támogatást biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: Schweigert György polgármester

(Kövérné Horváth Szilvia intézményvezető 17[40] -kor távozott az ülésről.)

3./ Napirend

Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről tett intézkedésekről

(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: A kiküldött tájékoztatóm annyival szeretném kiegészíteni, hogy hétfőtől Zombori Zoltánné fog nálunk közmunka programban dolgozni.
Tegnap volt egy sikeres egyeztetés a mikrotérség polgármestereivel és a művelődésszervezőkkel, ahol a jövő évi programokat sikerült egyeztetni. Van valakinek kérdése?

Köhler Péter képviselő: A kamerák beüzemelésre kerültek?

Schweigert György polgármester: Igen, Balogh István rendszergazda telefonjára mennek a képek jelenleg, de majd az én telefonomra is rá fogja telepíteni.

Köhler Péter képviselő: Az évzáró vacsorának milyen költsége lesz?

Schweigert György polgármester: Körülbelül 3500,- Ft lesz fejenként, attól függ mennyien jönnek el. Maximum 150.000,- Ft környékén lesz a költség.

Budai Károly alpolgármester: Ez a költség a dologi kiadásoknál lesz elszámolva? Beleférünk az előirányzatba?

Schweigert György polgármester: Jelenleg úgy látom, hogy igen.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját, külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

4./ Napirend

Újvárosi buszmegálló lecserélése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Begyűjtöttem az árajánlatokat. Elküldtem mindenkinek. A buszmegálló költsége 876.000,- Ft lenne. Ezt a beruházásunkat el tudjuk tolni a jövő évre is, ha most nem fér bele a költségvetésbe.

Köhler Péter képviselő: Szerintem nem kellene eltolni, mivel nincs közép- és hosszútávú tervünk. Amíg az nincs meg, addig ilyen apróságokkal kellene a falut csinosítani.

Schweigert György polgármester: Ki ért egyet a buszmegálló lecserélésével?

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 2 tartózkodással és 3 nem és 1 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

95/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az újvárosi buszmegálló lecserélését nem támogatja.

Határidő: azonnal
Felelős: Schweigert György polgármester

5./ Napirend

A „Mezőföldi Bringakörök - Hálózatos Kerékpáros Turisztikai Fejlesztés Tolnában" című projekthez kapcsolódóan a közbeszerzési eljárások lebonyolítására és közbeszerzési szakértői feladatok ellátására beérkezett árajánlatok elbírálása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Kiküldtem mindenkinek az anyagot. A legkedvezőbb ajánlat egy 3 millió forintos ajánlat. Azt tudni kell, hogy a projekthez mindenféleképpen közbeszerzési szakértőt kell alkalmazni. Mi vagyunk a gesztor település, ezért nekünk kell kiválasztani a szakértőt. A pályázatban van fedezet a szakértő díjának kifizetésére.
Ki ért azzal egyet, hogy dr. Balogh Barbara egyéni vállalkozóval kössünk szerződést a közbeszerzési szakértői feladatok ellátására?

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

96/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Mezőföldi Bringakörök - Hálózatos Kerékpáros Turisztikai Fejlesztés Tolnában" című projekthez kapcsolódóan a közbeszerzései eljárások lebonyolítására és közbeszerzési szakértői feladatok ellátásra beérkezett árajánlatok közül dr. Balogh Barbara egyéni vállalkozó árajánlatát fogadja el.
Az ajánlat összege: bruttó 3.000.000,- Ft.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti összeggel a szerződést megkösse.

Határidő: 30 nap
Felelős: polgármester

6./ Napirend

Sportcsarnok köré építendő kerítéssel kapcsolatban beérkezett árajánlatok elbírálása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Egy árajánlat érkezett az FM Metal Kft.-től. Az ajánlat összege megegyezik a tavasszal érkezettel.

Köhler Péter képviselő: Véleményem szerint fogadjuk el mivel, ha elhalasztjuk jövőre, csak drágább lesz.

Schweigert György polgármester: Ki ért azzal egyet, hogy az FM-Metal Kft.-t megbízzuk azzal, hogy a sportcsarnok köré építendő kerítést kivitelezze 1.237.298,- Ft-ért?

Több hozzászólás nem volt, a képviselő-testület 2 tartózkodással és 3 nem és 1 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

97/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az FM-Metal Kft. árajánlatát nem fogadja el.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

7./ Napirend

Interaktív présház felújítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Az interaktív présházban elkészült a konyha. 1.364.000,- Ft volt a konyhabútor, a gépek 640.000,- Ft-ba kerülnének. Ez összesen 2.004.000,- Ft. 2 millió forint volt betervezve a költségvetésbe. A későbbiekben még a konyhát kell majd felszerelnünk tányékokkal, evőeszközökkel, poharakkal.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját, külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

8./ Napirend
Györkönyi Önkormányzati Konyha kérelme

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Érkezett egy kérelem a Györkönyi Önkormányzati Konyhától. A konyhán tönkrement az egyik sütő, muszáj újat vásárolniuk. Javaslom, hogy támogassuk a kérelmüket.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

98/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Györkönyi Önkormányzati Konyha kérelmére 1 db ipari sütő megvásárlását támogatja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9./ Napirend

Györkönyi Művelődési Ház raktárába polcállványok beszerzése

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Cserjésné Jádi Barbara a Kulturális és Sport Bizottság elnöke: Az előterjesztésemben leírtam, hogy miért van szükség a polcrendszerre.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

99/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györkönyi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kulturális és Sport Bizottság kérelmére a Györkönyi Művelődési Ház raktárába polcrendszer megvásárlását támogatja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

10./ Napirend

Ajánlat a Május tér komplex koncepciótervére

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Kiküldtem mindenkinek az előterjesztést. Kértem árajánlatot. Az idei évben nem javaslom, hogy ezt a koncepció tervet megvalósítsuk, de azért láthatjuk, hogy mennyi lenne ennek a díja.
Ki ért egyet, hogy a május tér koncepció tervét megvalósítsuk.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 nem szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

100/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györkönyi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Május tér koncepció tervét nem valósítja meg.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

11./ Napirend

2026. évi költségvetés alakulása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Kiküldtem mindenkinek a tájékoztatót. Láthatjátok a számokból, hogy hogyan állunk. Jelenleg a lekötött betétünk 41.300.000,- Ft, a folyószámlánkon 5.700.000,- Ft van. Ebből a holnapi nap folyamán 2 millió Ft körüli összeg utalásra kerül. Van valakinek kérdése?

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját, külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

12./ Napirend

2026. évi költségvetés módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: A gazdálkodási előadó összeállította a költségvetés módosítását. Van valakinek kérdése, észrevétele?

Budai Károly alpolgármester: Az imént elfogadottakat összeszámoltam és ez 1.875.000,- Ft plusz kiadást jelent. Ez azt jelenti, hogy az év eleji 53.312.000,- Ft-ról 32.000.000,- Ft-ra csökken le az év végére a tartalékunk.
Az iparűzési adónál van 12.000.000,- Ft többlet a betervezetthez képest, de azt még nem tudhatjuk előre, hogy ebből a többletből lesz-e befizetési kötelezettség. Az iparűzési adó bevallása úgy történik, hogy akinek be kell fizetnie iparűzési adót, az szeptemberben megbecsüli, hogy mennyi lesz az iparűzési adó alapja és az alapján fizeti be. De hogy ez pontosan mennyi, az majd az év zárásakor derül ki. Előfordulhat, hogy bizonyos összeget vissza kell fizetnünk. Tehát ezt a 12 millió forintot akkor vegyük biztosra, ha az évzárás megtörténik.

Köhler Péter képviselő: A költségvetésbe be lett tervezve a faültetés?

Szakter Dóra gazdálkodási előadó: Nincs benne.

Köhler Péter képviselő: Akkor azt bele kellene tennünk.

Schweigert György polgármester: Egyetért azzal a képviselő-testület, hogy 1.000.000,- Ft-ot költsünk el faültetésre?

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta

101/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy fák ültetésére 1.000.000,- Ft fedezetet biztosít.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Schweigert György polgármester: A tartalékunk ennyivel fog csökkenni. Sörös József tájékoztatóját követően elhatároztuk, hogy a költségvetés módosításánál visszatérünk a biztosítási ajánlatokra. Véleményem szerint mindenképpen szükség van normális, korszerű biztosításra. Javaslom, hogy döntsünk a Sörös úr által javasolt két biztosító ajánlata között. A Groupama biztosító ajánlata 1.496.990,- Ft, az Alfa Biztosító ajánlata 1.738.117,- Ft. Én a Groupama biztosítót javaslom. Ki ért ezzel egyet?

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

102/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Györköny Községi Önkormányzat ingatlanaira, eszközeire kötendő biztosítással kapcsolatban beérkezett árajánlatok közül a Groupama Biztosító árajánlatát fogadja el.

Az ajánlat összege: bruttó 1.496.990,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti összeggel a szerződést megkösse.

Határidő: 30 nap

Felelős: polgármester

Schweigert György polgármester: Valakinek van még valami észrevétele a költségvetés módosításához?

Budai Károly alpolgármester: Az elfogadott módosításokkal együtt a várható tartalék lecsökkent 29.500.000,- Ft-ra.

Schweigert György polgármester: Az elfogadott módosításokkal ki tudja elfogadni a 2026. évi költségvetés módosítását?

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi rendeletet alkotta:

„Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2026. (X.22.) önkormányzati rendelete Györköny Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 1/2026. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról"

(Szakter Dóra gazdálkodási előadó 18[39] -kor távozott az ülésről.)

13./ Napirend

Györkönyi Önkormányzati Konyha költségvetésének alakulása

(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Szakter Dóra gazdálkodási előadó összeállította a tájékoztatót, amit mindenkinek elküldtem. Jelenleg 1 hónapot tudtunk megnézni. Meg kell majd vizsgálnunk a térítési díjakat.

Budai Károly alpolgármester: Az én javaslatom is az, hogy a következő képviselő-testületi ülésen foglalkozzunk a térítési díjakkal.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját, külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

14./ Napirend

Év végi rendezvények előkészítésének alakulása

(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Megkérem Száraz Sándor művelődésszervezőt, hogy tájékoztasson minket.

Száraz Sándor művelődésszervező: Elküldtem mindenkinek a tájékoztatót a rendezvények állásáról. Van valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

A könyvtár egyre nagyobb népszerűségnek örvend. A megyei könyvtár segítségével rendbe fogjuk tenni a könyveket, hogy átláthatóbb legyen mindenki számára, illetve selejtezésre is sort fogunk keríteni. A Művelődési ház 2012-ben lett utoljára felújítva, azóta még festve sem volt. Jövő tavasszal mindenképpen sort kellene rá keríteni, amennyiben lehetséges. A hátsó helyiségekben is szükség lenne felújításra.

Köhler Péter képviselő: Azt javaslom, hogy írd össze, hogy milyen felújításokra lenne szükség, kérj árajánlatokat és a következő évi költségvetés tervezésénél beszélünk róla.

Az interaktív présháznak, ha elkészül a konyhája, a présház kiadása is a te feladatod lesz?

Száraz Sándor művelődésszervező: Igen, hozzám fog tartozni.

Schweigert György polgármester: A művelődésszervező lesz érte a felelős, de a részleteket még meg kell beszélnünk.

Száraz Sándor művelődésszervező: Volt még egy feladatom, hogy számoljak be a Nemzetiségi Napok részletes költségvetéséről. Ezt is elküldtem. A GYNNÖ-vel együtt szerveztük a Nemzetiségi Napot. A rendezvény után leültünk, megbeszéltük és sikeresnek tituláltuk a rendezvényt.

A polgármester úr is említette már, hogy tartottunk a mikrotérség polgármestereivel és művelődésszervezőivel egy megbeszélést a jövő évi rendezvények egyeztetésével kapcsolatban. A Nemzetiségi Nap már 30 éve mindig augusztus 2. hétvégéjén van. Mi azt látjuk, hogy az időjárás miatt sem nagyon jönnek az érdeklődők. Jövőre megpróbáljuk azt, hogy június 05-ére tennénk át a Nemzetiségi napi rendezvényt.

Budai Károly alpolgármester: Nem látom tisztán a táblázatban, hogy mennyi pénzt nyertetek a pályázaton a Nemzetiségi Napra?

Száraz Sándor művelődésszervező: Pontosan 1.253.900,- Ft-ot.

Budai Károly alpolgármester: Ha jól értem, akkor 1.519.000,- Ft-ba került a Nemzetiségi Nap? Mennyi lett rá betervezve az idei évi költségvetésben?

Cserjésné Jádi Barbara képviselő: Ha jól tudom 1.900.000,- Ft.

Budai Károly alpolgármester: Akkor nem értem, hogy miért nem lett mind elköltve.

Schweigert György polgármester: Azt kérem a művelődésszervezőtől, hogy a következő képviselő-testületi ülésre legyen egy koncepcióterve a következő évi Nemzetiségi Napoknak, mivel előrébb kerül az időpont. Januárban pedig legyen egy költségvetése, hogy mennyit tervezzünk be a költségvetésbe.

Most kérlek tájékoztass minket, hogy hogyan állnak az év végi rendezvények.

Száraz Sándor művelődésszervező: Jól állunk a szervezéssel, a feladatok le vannak osztva. Itt elsősorban a kitelepítés napi megemlékezésre és a búcsúra gondolok. A falukarácsony szervezése is rendben folyik. A sátorépítés időpontja is megvan, a GYPE-vel sikerült egyeztetnem. A körhinta is le van szervezve.

Cserjésné Jádi Barbara képviselő: Annyival egészíteném ki, hogy a búcsúra egyeztettem a hölggyel, aki a játékokkal szokott jönni, egy játékárust hoz magával. Egy cukorkaárussal is egyeztettem. Itt szeretném megkérdezni a Jegyző Asszonytól, hogy közterület-használati engedélyt nekik is kell kérni? Szeretnénk elkerülni azt, hogy túl sok árus legyen.

dr. Krausz Erika jegyző: Igen, kell kérniük.

Cserjésné Jádi Barbara képviselő: December 5-én lesz a mikulásváró rendezvény. Lesz egy kézműves foglalkozás és utána szeretnénk traktorokkal felmenni a Pincehegyre a tavalyi évhez hasonlóan, ahol a GYPE-nek a Fényvarázs rendezvénye kerül megrendezésre.

Schweigert György polgármester: Van még valakinek kérdése a művelődésszervezőhöz? Akkor, köszönjük szépen a tájékoztatást.

(Száraz Sándor művelődésszervező 19[09] -kor távozott az ülésről.)

15./ Napirend

Helyi adórendeletek felülvizsgálata

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Megkérem Hamvai Mihályné pénzügyi és adóügyi főelőadót, hogy tájékoztasson minket.

Hamvai Mihályné adóügyi főelőadó: Kiküldtem mindenkinek a tájékoztatót. Van valakinek kérdése?

Schweigert György polgármester: Láthatjátok, hogy mi az, ami már be nem hajtható kintlévőség. Vannak cégek, amik már megszűntek és vannak a notórius nem fizetők. Ha nincs kérdésetek, akkor ki ért egyet azzal, hogy a 2027. évben az adók mértéke a jelenlegi szinten maradjon?

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

103/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló előterjesztést megtárgyalta és a határozat melléklete szerint elfogadta. A helyi adók mértékét 2027. évre vonatkozóan a jelenlegi szinten kívánja tartani.

(Hamvai Mihályné adóügyi főelőadó 19[19] -kor távozott az ülésről.)

16./ Napirend

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 4/2026. (VI.25.) önkormányzati rendelet módosítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Érkezett néhány kérelem a jelenlegi bérlőktől a bérleti jogviszony meghosszabbítására. A jelenlegi rendeletünk nem teszi lehetővé, hogy a képviselő-testület döntsön a bérleti jogviszony meghosszabbításáról. Ezért kell módosítanunk a rendeletünket. A jegyző asszony előkészítette a módosítást.

dr. Krausz Erika jegyző: Igazából egy mondattal kellett kiegészíteni a rendeletet, hogy a képviselő-testület a bérleti jogviszony időtartamát kérelemre meghosszabbíthatja. Van valakinek más javaslata? Az 1+1 év maradjon?

Budai Károly alpolgármester: Véleményem szerint maradjon az 1+1 év.

Schweigert György polgármester: Ki ért ezzel egyet?

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi rendeletet alkotta:

„Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2026. (X.22.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletéről szóló 4/2026 (VI.25.) önkormányzati rendelet módosításáról"

17./ Napirend

Györköny, Fő utca 58/1. szám alatti lakás bérletére vonatkozó kérelem elbírálása

(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Elküldtem mindenkinek a kérelmet. Nem vagyok biztos benne, hogy ilyen jövedelmi viszonyok mellett a bérleti díjat ki tudják fizetni. Nem javaslom, hogy kiadjuk nekik a lakást. Ki ért azzal egyet, hogy a Fő utca 58/1. számú lakást Závodi Józsefnek kiadjuk?

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 nem szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

104/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Závodi József kérelmét a Györköny Fő utca 58/1. számú lakás bérleti jogviszonyára vonatkozóan elutasítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

18./ Napirend

Györkönyi Pincehegyen megvalósítandó rendszeres piacról és ehhez kapcsolódó rendezvénysorozatról döntés

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Nagyon jó kezdeményezésnek tartom, hogy egy minőségi kézműves piacot hozzunk ide. Javaslom, hogy az első alkalommal

támogassuk 50.000,- Ft-tal, a közterülethasználti díj összegével a rendezvényt. Ki ért ezzel egyet?

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

105/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

1. Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Györkönyi Pincehegyen megvalósítandó rendszeres piac és ehhez kapcsolódó rendezvénysorozat elindítását támogatja.

2. A Képviselő-testület a Györkönyi Pincehegyen megvalósuló rendszeres piac és hozzá kapcsolódó rendezvénysorozat elindítását 50.000,- Ft összeggel támogatja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a piaccal kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, továbbá arra, hogy a fejleményekről a testületi üléseken folyamatosan beszámoljon.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

19./ Napirend

A szervezeti és működési szabályzatról szóló 9/2025. (XI.13.) önkormányzati rendelet módosításának elfogadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Igaza van Scherczer képviselő úrnak, hogy ez egy hosszabb folyamat lesz. Már elkezdtem írni egy olyan részt a SZMSZ-be, amelyben a bizottságok feladat- és hatásköreit próbálom meg részletezni. Ezenkívül más módosítási javaslatokat is fogok tenni a következő képviselő-testületi ülésre az SZMSZ-be. Kérlek titeket, hogy ti is tegyétek meg majd a javaslataitokat.

dr. Krausz Erika jegyző: Most csupán a leglényegesebb dolgokat módosítottam. A vagyonnyilatkozatokkal kapcsolatos vagyoni szankciót kell beletennünk a rendeletbe, emellett egy-két elírást kellett javítanom. Illetve még úgy szerepelt az SZMSZ-ben, hogy az alakuló ülésen dönt a képviselő-testület a polgármester illetményéről, ami már nem hatályos, mert ez már jegyzői hatáskör. Továbbá nincs már költségtérítés sem, így ezt is ki kellett venni a rendeletből. A mellékletekből kikerült a Györkönyi Köznevelési Társulás. A képviselők felsorolásánál és a bizottsági tagok között is még Füller Márk

szerepelt, helyette Takács Róbert képviselőt tettem be. Tóth Gábor, a Pénzügyi Bizottság külsős tagja jelezte, hogy le szeretne mondani a bizottsági tagságáról, de még nem érkezett hivatalos lemondás a részéről. Más javaslata, észrevétele van még valakinek?

Schweigert György polgármester: Ki ért egyet a módosítási javaslatokkal?

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi rendeletet alkotta:

„Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2026. (X.22.) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 9/2025 (XI.13.) önkormányzati rendelet módosításáról"

20./ Napirend

Lejárt határidejű határozatokról tájékoztató

(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Kiküldtük mindenkinek a tájékoztatót. Benne szerepelnek a lejárt határidejű határozataink. Valakinek van kérdése?

Budai Károly alpolgármester: Mi lesz a sorsa ezeknek? Hoztunk döntéseket, amik nem valósultak meg. Valamit kell ezekkel kezdeni. Vagy hozunk határozatokat, hogy mégsem akarjuk ezeket a döntéseket megvalósítani, vagy pedig módosítjuk a határidőket. Jól gondolom jegyző asszony, hogy ez a módja?

dr. Krausz Erika jegyző: Az SZMSZ átfogó módosításánál is elhatároztátok, hogy eseti bizottságot hoztok létre 2025. októberéig, ami nem történt meg. Most megint aktuális az SZMSZ módosítás. Ha ugyanezen az úton indulunk el, akkor kellene egy új határozat, új határidővel és tényleg kell egy eseti bizottságot létrehozni, aki átfogó módosítási javaslatokat készít.

Schweigert György polgármester: Nehéz úgy döntést hoznunk az SZMSZ módosítással kapcsolatban, hogy Scherczer képviselő úr – aki e korábban említett eseti bizottság elnökeként került megjelölésre - nincs itt. Nem tudom, hogy ezzel kapcsolatban tudunk-e így dönteni.

Budai Károly alpolgármester: Azt javaslom, hogy a következő képviselő-testületi ülésen menjünk végig ezeken a határozatokon és beszéljünk meg, hogy tartjuk-e őket továbbra is vagy eltekintsünk tőlük.

Köhler Péter képviselő: A közép- és hosszú távú fejlesztési céloktól nem tekintünk el.

Budai Károly alpolgármester: Azt törvény írja elő, hogy annak lennie kell.

Köhler Péter képviselő: A mázsaház meg lesz csinálva. Az interaktív présház folyamatban van. A postaépületnek a közép- és hosszútávú fejlesztési célok között szerepelnie kell.

Budai Károly alpolgármester: Közép- és hosszútávú fejlesztési tervre a költségvetés tervezéséhez szükségünk van. Ez nem csak a polgármester feladata. A polgármesternek össze kell ülnie a bizottságok elnökeivel. Ezért is van szükség az SZMSZ módosítására, hogy szerepeljen benne, hogy mi a dolga a bizottságoknak. Ha szerepelni fog a feladataik között, hogy a közép- és hosszú távú fejlesztési tervet az ő javaslataikra alakítja ki a testület, akkor már tudunk továbblépni.

Budai Károly alpolgármester: Volt egy javaslatom kérem, hogy a következő képviselő-testületi ülésre készüljön az SZMSZ azon részének a módosítására egy javaslat, amely a bizottságok feladatait meghatározza. Kérem szavazzunk róla.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

106/2026.(X.21.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a következő képviselő-testületi ülésre javaslatot tesz az SZMSZ módosítására, a bizottságok feladatainak meghatározására vonatkozóan.

Határidő: november
Felelős: polgármester

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét, majd az ülést bezárta.

GYÖRKÖNY KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

kmf.

Schweigert György
polgármester

dr. Krausz Erika
jegyző