

Györköny Községi Önkormányzat  
7045 Györköny, Fő u. 53-55.

---

Szám: GY/1177-12/2025.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 22-én 17 órakor megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

### Szavazati joggal jelen vannak:

Schweigert György polgármester  
Budai Károly alpolgármester  
Cserjésné Jádi Barbara  
Köhler Péter  
Lamm Ádám  
Scherczer László (6 fő települési képviselő)

### Távolmaradását jelezte:

Füller Márk képviselő

### Tanácskozási joggal jelen vannak:

Erdei Tamás jegyző  
Braun Ágnes jegyzőkönyvvezető  
Fábián-Komáromi Virág az Építésügyi Bizottság külsős tagja  
Braun Zoltán a GYPE Elnöke  
Hamvai Mihályné adóügyi előadó

**Schweigert György polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 7 tagja közül 6 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére. A meghívótól eltérően javasolta, hogy a 2. napirendi pontként a meghívóban 6./ napirendként szereplő „helyi adórendeletek felülvizsgálata” című előterjesztést tárgyalják.

*Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:*

### Napirend:

1./Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről

Előadó: Schweigert György polgármester

2./Helyi adórendeletek felülvizsgálata

Előadó: Erdei Tamás jegyző, Hamvai Mihályné előadó

- 3./ A Györkönyi Önkormányzati Kft. üzleti tervének jóváhagyása  
Előadó: Budai Károly alpolgármester
- 4./ A 2025. évi költségvetés alakulása (tájékoztató)  
Előadó: Köhler Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke
- 5./ A Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó beruházásra érkezett ajánlatok elbírálása  
Előadó: Schweigert György polgármester
- 6./ A közterületek használatáról és a közterület-használati díjakról szóló rendelet megvitatása, elfogadása  
Előadó: Schweigert György polgármester
- 7./ A Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból származó 2026. évi támogatási igény jóváhagyása  
Előadó: Schweigert György polgármester
- 8./ A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 36. módosítása  
Előadó: Schweigert György polgármester
- 9./ SZMSZ felülvizsgálata (határidő módosítása)  
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 10./ Közlekedési rend módosítása a Fő utca Önkormányzat előtti szakaszán  
Előadó: Schweigert György polgármester
- 11./ Egyebek

## AZ EGYES NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

### 1./ Napirend

Tájékoztató a Képviselő-testület két ülés között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről.

*(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Schweigert György polgármester:** A tájékoztatómat annyival szeretném kiegészíteni, hogy beszéltem dr. Krausz Erikával a jegyzői állással kapcsolatban. A pusztahencsei polgármesterrel is egyeztetünk.

A Pincehegyre kapunk kukákat. Ki tudunk alakítani egy hulladékszigetet, hogy a prэшáz tulajdonosok is tudják hova elhelyezni az ott keletkezett hulladékot. A kukákra szerződést kell majd kötnünk a VERTIKÁL Zrt-vel.

**Scherczer László képviselő:** 50.000,- Ft lesz a díja. Körülbelül kéne tudni, hogy hová tegyük majd.

**Lamm Ádám képviselő:** Valamilyen zárt helyet kellene kitalálni.

**Schweigert György polgármester:** Lesz egy próbaüzem, majd meglátjuk.

**Scherczer László képviselő:** Köszönöm Hamvai Mihályné előadó munkáját, amit a fásítással kapcsolatban végzett. Az elhelyezési terv készül. A Zambelli Kft. elhozza a fákat. A névtáblákat én intézem.

**Köhler Péter képviselő:** Szeretném megkérdezni, hogy a GYPE-nek ki lett-e küldve az együttműködési megállapodás?

**Erdei Tamás jegyző:** Kiküldtük, de még nem érkezett vissza.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját - külön határozathozatal nélkül - jóváhagyólag tudomásul vette.*

## 2./ Napirend

Helyi adórendeletek felülvizsgálata.

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Hamvai Mihályné adóügyi előadó:** Az általam összeállított anyag számszakilag jó. Az ASP nem úgy emelte át az adó adatokat, ahogy azt kellett volna. Tesztelik a programot és utána hibajegyet küldenek.

**Schweigert György polgármester:** A magánszemélyek jól teljesítenek. A cégeknél van több elmaradás.

**Scherczer László képviselő:** Az IFA-nál 7 szálláshely van feltüntetve. Bővült-e a lista?

**Hamvai Mihályné adóügyi előadó:** Nem bővült. 7 szállásadó működik hivatalosan.

**Köhler Péter képviselő:** A nem hivatalosan idegenforgalmi szolgáltatást végzőket nem lehetne felszólítani az adózásra? Egyszer volt rá már egy javaslat.

**Schweigert György polgármester:** Írhat a jegyző egy tájékoztatót. Az informatikusunknak is elküldjük, hogy tegye fel a honlapra.

**Budai Károly alpolgármester:** Minden préháztulajdonosnak küldjük ki a levelet.

**Scherczer László képviselő:** Nézzük meg a hasonló településeket, hogyan csinálják.

A tájékoztató kiküldéséért felelős a polgármester. Határidő legyen a következő testületi ülés.

**Erdei Tamás jegyző:**

Az előterjesztéshez tartozik egy határozati javaslat arról, hogy 2026-ban nem lesz változtatás az aóknál. Kérem, hogy erről szavazzanak.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

### 88 /2025. (X. 22.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló előterjesztést megtárgyalta és a határozat melléklete szerint elfogadta. A helyi adók mértékét 2026. évre vonatkozóan nem kívánja emelni, illetve új adónemet nem vezet be.

## 3./ Napirend

A Györkönyi Önkormányzati Kft. üzleti tervének jóváhagyása.

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Budai Károly alpolgármester:** Mindenki megkapta az üzleti tervet. Azt kérem, hogy hozzunk egy határozatot arról, hogy elfogadjuk-e.

**Scherczer László képviselő:** A lakás kiadásával kapcsolatban, addig ne döntsünk, amíg az új jegyző kérdése meg nem oldódik.

**Schweigert György polgármester:** Azért javasolta az alpolgármester úr, hogy addig ne adjuk ki hosszú távra a lakást, esetleg csak rövid távra. A megbeszélések még nagyon az elején tartanak.

**Budai Károly alpolgármester:** A lakás felújításra szorul. A Kft. az önkormányzat finanszírozásával ezt megtehetné.

**Lamm Ádám képviselő:** Ki fogja a felújítást felügyelni?

**Budai Károly alpolgármester:** Egy ember sem dolgozik a Kft-ben. De vállalom a személyi feltételek biztosítását.

**Schweigert György polgármester:** A Nonprofit Kft. foglalkoztathat közmunkásokat. Tavaszig még van idő utána nézni a részleteknek. Javaslom, hogy Budai Károly alpolgármestert bízzuk meg a személyi feltételek megteremtésével.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:*

#### 89/2025. (X.22.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Györkönyi Önkormányzati Nonprofit Kft. üzleti tervét megtárgyalta és a határozat melléklete szerint elfogadta. A Képviselő-testület megbízza Budai Károly alpolgármestert a személyi feltételeinek megteremtésével.

**Határidő:** 2025. június 30.

**Felelős:** Budai Károly alpolgármester

#### 4./ Napirend

A 2025. évi költségvetés alakulása (tájékoztató)

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Köhler Péter a Pénzügyi Bizottság Elnöke:** Kiderült, hogy jobban áll a költségvetés, mint amit az előterjesztésben kiküldtünk (az adóbevétel miatt), körülbelül 20 millió forint a tartalék.

**Scherczer László képviselő:** A fásítási program sikeres volt. Társadalmi munkában valósul meg, így az erre betervezett összeg módosulni fog. A mázsaház felújítása is társadalmi munkában fog megvalósulni, de a felújítás átcsúszik jövőre.

**Schweigert György polgármester:** Budai Károly alpolgármester jól vette észre a lehetőséget, így a MÁK-nál kötjük le a pénzünket 6,5 %-os kamatra.

**Scherczer László képviselő:** Egyéb szolgáltatások sorban van egy nagyobb eltérés. Mit tartalmaz ez?

**Schweigert György polgármester:** Ennek megválaszolásához a gazdálkodási előadó kellene. Ha megkérdezed, szívesen fog neked segíteni.

Határozatot nem kell hoznunk, köszönjük a tájékoztatást.

#### 5./ Napirend

A Versenyképes Járások Program keretében megvalósítandó beruházásra érkezett ajánlatok elbírálása

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Schweigert György polgármester:** A legkedvezőbb ajánlat Deák Zoltán helyi vállalkozó árajánlata.

**Erdei Tamás jegyző:** Ez az összeg megegyezik azzal, ami a pályázatban szerepel?

**Schweigert György polgármester:**

Igen. Ezért is javaslom az elfogadását.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal -egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

90/2025. (X.22.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Györköny Fő utca 494. szám alatti Művelődési Ház nagyterem klímatiszálása és DC 8,50 kWp napelemes rendszer kiépítésére (anyaggal és munkadíjjal) Deák Zoltán e.v. (cím: 7045 Györköny, Fő u. 99, adószáma: 65531231-2-37, nyilvántartási szám: 16067695) által 2025. október 02-án megküldött 11. 052. 240,- Ft árajánlatát fogadja el. A testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a vállalkozóval a szerződést megkösse.

**Határidő:** 2025. december 31.

**Felelős:** Schweigert György polgármester

#### 6./ Napirend

A közterületek használatáról és a közterület-használati díjakról szóló rendelet megvitatása, elfogadása

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)*

**Schweigert György polgármester:** A módosító javaslatokat mindenki megkapta. 6 pontra érkezett módosító javaslat.

**Budai Károly alpolgármester:** Engedélyt kelljen kérni, díjat nem kell fizetni.

**Fábián-Komáromi Virág Építésügyi Bizottság külsős tagja:** Azokra a programokra, amik benne vannak az éves program tervben.

**Budai Károly alpolgármester:** Akkor ne engedélyt kelljen kérni, hanem bejelentést kelljen tenni.

**Schweigert György polgármester:** Akkor ezt bele kell építeni a 4. ponthoz az 5. §-hoz. Javaslom, hogy a Lipót napi búcsúban a nem saját termékek árusítása ingyenes legyen.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselőtestület 6 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

91/2025. (X.22.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Lipót napi búcsúban a nem saját termékek árusítása ingyenes, közterülethasználati díjat fizetni nem kell.

**Erdei Tamás jegyző:** Következő módosító javaslat, a 12. pont második részének módosítása. Közterületek használata magánszemélyeknek családi-baráti rendezvényekre 50 m<sup>2</sup>-ig ingyenes, - 50 m<sup>2</sup> -től 600,-Ft/ m<sup>2</sup>.

**Braun Zoltán a GYPE Elnöke:** Köszönöm a meghívást. A módosításokról most hallok először. A kiküldött anyaggal, a borászokkal egyetértettünk. A településen 8 borászat működik hivatalosan. Nagy kérdés, hogy meddig. Nem korlátoznám a fennmaradásukat. Az utóbbi módosítási javaslatok elfogadása újabb konfliktushoz vezethet. A közterületeket nagyrészt a borászok tartják karban. Én most az Ő nevükben beszélek, mert én nem közterületen tartom a rendezvényeimet. Az Önkormányzat helyében én nem korlátoznám a munkájukat, mivel ezt a tevékenységet nem üzletszerűen csinálják. Én ezt inkább támogatnám, nem hasznot húznék belőle. Én azt szeretném, ha egy borásznak egy kevés bevétele van, azt ne terheljük meg.

**Budai Károly alpolgármester:** Az előző anyaghoz képest ez sokkal barátabb. Ez a rendelet nem csak a Pincehegyet érinti. Valahogy rendezni kellett a közterületek használatának feltételeit. Ha támogatásra van szüksége a Pincehegynek az egy másik dolog.

**Köhler Péter képviselő:** Braun Zoltán a GYPE nevében van itt és képviseli a borászokat. Az szerepel a rendeletben, hogy az Egyesületnek közterülethasználat ingyenes.

**Schweigert György polgármester:**

Javaslom, hogy vegyük sorra a módosító javaslatokat és egyenként döntsünk róluk. Tehát kezdjük ezzel a javaslattal.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselőtestület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:*

**92/2025. (X.22.) önkormányzati határozat**

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közterületek használata magánszemélyeknek családi-baráti rendezvényekre 50 m<sup>2</sup>-ig ingyenes, - 50 m<sup>2</sup> -től az 50 m<sup>2</sup> feletti rész után 600,-Ft/ m<sup>2</sup>.

**Schweigert György polgármester:** Következő módosító javaslat szerint a közterületek használata cégeknek, gazdálkodó szervezeteknek 1500,-Ft/m<sup>2</sup> díj terhelné. Ezt egy kicsit soknak tartom, 1000,- Ft/m<sup>2</sup> díjat javaslok.

*Hozzászólás nem volt, a Képviselőtestület 4 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**93/2025. (X.22.) önkormányzati határozat**

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közterületek használata cégeknek, gazdálkodó szervezeteknek 1000Ft/ m<sup>2</sup>/nap mértékű legyen.

**Schweigert György polgármester:** A többi módosító javaslattal kik értenek egyet?

*Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatokat hozta:*

94/2025. (X.22.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy akinek közterület-használati díj tartozása van - addig, amíg azt nem rendezi -nem kaphat új közterülethasználati engedélyt.

95/2025. (X.22.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közterület engedély nélküli vagy az engedélyben foglaltaktól eltérő használata esetén - a ténylegesen használt időtartamra - az egyébként irányadó közterület-használati díj kétszerese állapítandó meg.

96/2025. (X.22.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közterület-használati kérelem pozitív elbírálását követően a közterület-használati díjat meg kell fizetni az önkormányzat költségvetési számlájára. Amennyiben a díj megfizetésére nem kerül sor, a közterület-használati engedély érvényét veszti.

*Ezt követően a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi rendeletet alkotta:*

**„Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2025. (X. 23.) önkormányzati rendelete a közterületek használatáról és a közterület-használati díjakról”**

**7./ Napirend**

A Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból származó 2026. évi támogatási igény jóváhagyása.

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Schweigert György polgármester:** A TEIT-nek sikerült kiharcolnia, hogy több pénzt kapjunk. A támogatást most is csak működési célokra lehet felhasználni.

*Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:*

97/2025. (X. 22.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, hatáskörében eljárva, jelen határozat formájában úgy dönt, hogy a Központi Nukleáris Pénzügyi Alapból - a Társadalmi Ellenőrző Információs és Településfejlesztési Társuláson (TEIT) keresztül az EABF/137/2023-EM\_SZERZ iktatószámú Támogatási Keretszerződés alapján - igényelt 2026. évi költségvetési támogatást, mint tagönkormányzat az alábbi jogcímenek, és a hozzá rendelt részösszegekkel kívánja igényelni és felhasználni.

1.) Működési célú támogatás:	2.232.250,- Ft
2.) Felhalmozási célú támogatás:	0,- Ft
Mindösszesen:	2.232.250,- Ft.

A mellékelt költségterv alapján Györköny település Önkormányzata 2026. évben  
1.184.500,-Ft-ot a III/1. egyéb működési  
1.047.750,-Ft-ot a IV/1. tájékoztatási, ellenőrzési feladatok  
költség soron kíván elszámolni, a költségtervben részletezett feladatokra.

A polgármester, a költségvetés megvalósításához, valamint a 2026. évi KNPA támogatás igényléséhez és felhasználásához szükséges intézkedéseket, beleértve a 2026. évi támogatási alszerződés létrejöttét, megteszi.

Határidő: 2025. december 20.

Felelős: Schweigert György, polgármester

8./ Napirend

A Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának 36. módosítása.  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Javaslom, a módosítás elfogadását, érdemben bennünket nem érint.

*Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:*

98/2025. (X.22.) önkormányzati határozata

a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása  
36. módosításáról

1. Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Megállapodása 36. módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt

Társulási Megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás 36. módosítása és az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás aláírására.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a döntésről tájékoztassa a munkaszervezeti feladatokat ellátó Paksi Közös Önkormányzati Hivatalt.

**Határidő: 2025. október 31.**

**Felelős: Erdei Tamás jegyző**

### **9./ Napirend**

SZMSZ felülvizsgálata (határidő módosítása).  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Budai Károly alpolgármester:** Javaslom, hogy hozzuk előre a következő rendes ülés időpontját 2025. november 12. szerdára és akkor tárgyaljuk az SZMSZ-t,

**Erdei Tamás jegyző:** Kérem a határidő módosításának elfogadását.

*Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:*

### **99/2025. (X.22.) önkormányzati határozata**

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 69/2025. (VIII.19.) önkormányzati határozatában megállapított határidőt 2025. november 14. napjára módosítja.

### **10./ Napirend**

Közlekedési rend módosítása a Fő utca Önkormányzat előtti szakaszán.  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Schweigert György polgármester:** Javaslom, hogy az iskolánál tegyünk ki táblákat. Változtassuk meg a közlekedési rendet. Kedden jön a MÁV csoport helyszíni egyeztetésre.

**Budai Károly alpolgármester:** Javaslom, hogy az egyeztetés után beszéljünk róla ismét.

### **11./ Napirend**

a./ Térségi rendezvények LEADER pályázat:  
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

**Schweigert György polgármester:** „Térségi rendezvények támogatására” van lehetőség LEADER pályázat beadására. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

*Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:*

100/2025. (X. 22.) önkormányzat határozat

a KAP-RD57-025-3-25 kódszámú, „Térségi rendezvények támogatása” pályázatban történő részvételről

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a KAP-RD57-025-3-25 kódszámú, „Térségi rendezvények támogatása” pályázatban történő részvételről dönt.

Fejlesztés megnevezése: Nemzetiségi Nap, Szüreti Fesztivál, FUNKY Party, Falukarácsony megrendezése”

A fejlesztéssel érintett ingatlan helyrajzi száma: 7045, Művelődési Ház (773/2. hrsz.), Májustér Szabadtéri színpad (557/56. hrsz.).

A projekt teljes költsége: bruttó 3.000.000,-Ft

Igényelt támogatás: bruttó 2.850.000,-Ft

Önerő mértéke: 150.000,-Ft

Támogatás intenzitása: 95%

Önerő: 5%

Felkéri egyben a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos feladatok ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

b./ Az önkormányzati dolgozók jutalmazása:

Köhler Péter a Pénzügyi Bizottság Elnöke: Elmaradt a javaslat az önkormányzati dolgozók jutalmazására.

Budai Károly alpolgármester: Ez benne van az előterjesztésben, amit a Pénzügyi Bizottság kiküldött?

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy majd a novemberi fizetéssel kapják meg a jutalmat a dolgozók. A novemberi ülésen tárgyaljunk róla konkrétan. A költségvetésbe kerüljön ez beépítésre.

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok és meghívottak részvételét, majd az ülést bezárta.

kmf.

Schweigert György  
polgármester



Erdei Tamás  
jegyző