

Szám: GY/1177-10/2025.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 17-én 17⁰⁰ órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Schweigert György polgármester
Cserjésné Jádi Barbara
Köhler Péter
Lamm Ádám
Scherczer László (5 fő települési képviselő)

Távolmaradását jelezte:

Budai Károly alpolgármester
Füller Márk képviselő

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Erdei Tamás jegyző
Braun Ágnes jegyzőkönyvvezető
Tóth Gábor a Pénzügyi Bizottság külsős tagja
Fábián-Komáromi Virág az Építésügyi Bizottság külsős tagja

Schweigert György polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 7 tagja közül 5 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívóban foglaltak szerint.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend :

- 1) Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről
- 2) A Györkönyi Önkormányzati Kft. 2024. évi gazdasági beszámolójának elfogadása, döntés a Kft. tőkepótlásáról

Előadó: Schweigert György polgármester

- 3) A 2025. évi költségvetés alakulása
Előadó: Köhler Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke
- 4) A Györkönyi Pincehegyért Egyesülettel megállapodás kötése
Előadó: Schweigert György polgármester
- 5) A közterület használat szabályairól és díjáról szóló rendelet megvitatása, elfogadása
Előadó: Schweigert György polgármester
- 6) A Tolna Vármegyei Kormányhivatal TOB/22/569-1/2025. számú törvényességi felhívásának tárgyalása (rendelet alkotása a temetőkről és temetkezésről)
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 7) Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 8) Egyebek

AZ EGYES NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről

(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy a Művelődési Ház csatornázására az anyagot és a kivitelezést a Zambelli Colorferr Kft. ingyen és bérmentve felajánlotta.

Kiderült, hogy a „Bringa körök” beruházás közbeszerzés köteles lesz.

A házi segítségnyújtásra megnőtt az igény, ezért felmérést fogunk végezni.

A piactéri feljáró elkészült, így a piactér mostantól könnyebben megközelíthető.

Megalakult a Györkönyi Pincehegyi Dalárda Egyesület.

Scherczer László képviselő: Beszéltünk már arról, hogy elmegyünk Simontornyára, megnézzük a közvilágítást, hogyan működik, mert mi is ilyenre szeretnénk pályázni.

Schweigert György polgármester: A pályázat szeptember 30-ig beadható. Ha, nyerünk és mégsem szeretnénk megvalósítani, akkor visszamondható. Simontornyára bármikor mehetünk, beszéljünk meg egy időpontot.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

2./ A Györkönyi Önkormányzati Kft. 2024. évi gazdasági beszámolójának elfogadása, döntés a Kft. tőkepótlásáról

(Írásbeli beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: A Kft. beszámolójával kapcsolatos határozatot a holnapi nap folyamán meg kell küldenünk a Cégbírósnak.

Köhler Péter képviselő: A Pénzügyi Bizottság a tőkepótlásra 1.000.000,-Ft-ot javasol.

Erdei Tamás jegyző: Milyen jogcímen kapja meg ezt a Kft.?

Schweigert György polgármester: Tagi kölcsön lesz.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

80/2025. (IX.17.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. 2024. évi tevékenységéről készült beszámolót megtárgyalta és a határozat melléklete szerint elfogadta.

81/2025. (IX.17.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Györkönyi Önkormányzat Nonprofit Kft. részére 1.000.000,- Ft tagi kölcsönt nyújt működési célokra. Ezt az összeget a Kft. részére nyújtott tagi kölcsön elszámolásánál kell érvényesíteni.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

3./ A 2025. évi költségvetés alakulása

(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Scherczer László képviselő: A Művelődési Ház napelemes rendszerének kialakításakor felmerülő javítási költségek 2.000.000 forintos összege mit takar?

Schweigert György: Az elektromos hálózat katasztrofális állapotban van. Balogh István informatikust megbíztuk egy kamerarendszer megtervezésével. A könyvtárban és a nagyteremben a mennyezet és oldalfalak festésre kerülnek. Ez, egy enyhén túlbecsült összeg. Nem biztos, hogy szükség lesz 2.000.000 forintra.

Határozatot nem kell hoznunk, köszönjük a tájékoztatást.

4./ A Györkönyi Pincehegyért Egyesülettel megállapodás kötése

(Írásbeli megállapodás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán a GYPE Elnöke: A módosításokkal kapcsolatban volt javaslatunk, történet-e változás a megállapodásban.

Fábián-Komáromi Virág az Építésügyi Bizottság külsős tagja: A változásokat átvezettem.

Scherczer László képviselő: Az Önkormányzat részéről aláírásra fog kerülni a megállapodás

Braun Zoltán: Felesleges köröket ne fussunk az ügyben.

Schweigert György polgármester: Szerepel a megállapodásban, hogy kapcsolattartót kell kijelölni. Az Önkormányzat részéről előzetes egyeztetés alapján, Budai Károly alpolgármestert javaslom.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

82/2025. (IX.17.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Györkönyi Pincehegy útjainak macskakövezésére a Györkönyi Pincehegyért Egyesülettel - a határozat melléklete szerint - együttműködési megállapodást köt.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

5./ A közterület használat szabályairól és díjáról szóló rendelet megvitatása, elfogadása
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Az átdolgozott tervezet kiküldésre került.

Scherczer László képviselő: Április óta nem történt előrelépés, június óta nem sikerült ezzel a témával foglalkozni. Az én javaslataim közül semmi sem szerepel a tervezetben. Úgy fogadjak el egy rendeletet, hogy az én javaslataimból semmi sincs benne.

Erdei Tamás jegyző: Tegnap is megírtam, hogy ezt a rendeletet most még nem kell elfogadni. Ez egy tervezet, lehet változtatni rajta. Mondjon egy konkrét javaslatot a képviselő úr, amit látni szeretne a rendeletben.

Scherczer László képviselő: Pontosítani szeretnék. Az alkohol fogyasztása közterületen, a Kpf 1 övezetben nem lehetséges, a Kpf 2-ben már lehet alkoholt fogyasztani?

Schweigert György polgármester: A Kpf 1-ben közterületen nem lehet alkoholt fogyasztani, a Kpf 2-ben viszont lehet. Az a helyzet, hogy lehet így is vissza fogja dobni a Kormányhivatal, mert közterületen nem lehet alkoholt fogyasztani Magyarországon.

Scherczer László képviselő: Kiragadok néhány pontot. Lipót napi búcsúban, nem saját termékek árusítása 8.000,-Ft/m²/nap.

Schweigert György polgármester: Ezt én javasoltam, hogy a búcsúba ne kerüljenek be a silány minőségű termékek. Ne bazáros búcsú legyen, hanem egy igényes búcsú, ahol kézműves termékeket árusítanak. Nekem határozottan ez volt a célom vele.

Szeretném megkérdezni a testületet, hozzájárulunk-e ahhoz, hogy az itt jelenlévők is kérdezhessenek a testülettől.

(A Képviselő-testület – külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag - egyértett azzal, hogy a Hallgatóság soraiban helyet foglalók is szót kapjanak a témában.)

Osztrieder Ilona helyi lakos: Miért került egyáltalán szóba, hogy közterület használati díjat kelljen fizetni? Ha ez csak a ZEGABO megsarcolása, akkor nagyon szomorú. A képviselők kit képviselnek ezzel? Milyen érdekeket képviselnek?

Schweigert György polgármester: Egyáltalán nem a ZEGABO megsarcolása a cél. Ha megmutatjuk a rendelet-tervezetet, itt ebben a táblázatban 12 pontban 20 féle díj van felsorolva. Tehát nem csupán a ZEGABO-ról szól, hanem a közterületek használatáról. Biztos, hogy a ZEGABO is része ennek, amely egy magán rendezvény. Egyébként meg minden más magán rendezvény is szerepel benne.

Osztrieder Ilona helyi lakos: Mondjuk a Nemzetiségi Napon is ugyanúgy fog mindenki fizetni? A pincék a Nemzetiségi Napi Bortúrán is?

Köhler Péter képviselő: Nem, mert az egy községi rendezvény Ti összekeveritek a dolgokat.

Schweigert György polgármester: Nagyon össze vannak keverve a dolgok.

Osztrieder Ilona helyi lakos: Tegyük fel, hogy a Györkönyi Pincehegyért Egyesület rendezi a ZEGABO-t akkor ingyenes lesz? Szerintem ne foglalkozzatok vele, mert felesleges és ebből pénz nem lesz.

Schweigert György polgármester: Ha egyesület rendezi, akkor ingyenes. Köszönjük ezt az észrevételt. Igen pénzt akarunk begyűjteni, mert a falu üzemeltetése pénzbe kerül.

Osztrieder Ilona helyi lakos: A Pincehegyen nem csinál az Önkormányzat szinte semmit. Minden gazda rendben tartja a saját terciáját. Egyes rendezvények előtt talán a Május teret lenyírja az Önkormányzat.

Schweigert György polgármester: A falut üzemeltetni kell, közterületeken a fűvet le kell vágni.

Osztrieder Ilona helyi lakos: Eddig is működött a falu, ezek nélkül is, a különböző bevezetett adókból. Most mitől nem tud működni?

Schweiger György polgármester: Ezekkel együtt sokkal jobban tud működni, többet tudunk biztosítani. Többet tudunk nyújtani.

Osztrieder Ilona helyi lakos: Például mit?

Schweigert György polgármester: A gyerekeknek bármilyen edzése teljesen ingyenes. Az óvodások is kaptak óvodakezdési támogatást, ami eddig még sohasem volt. A rendezvényeket több pénzzel tudjuk támogatni.

Braun Zoltán a GYPE Elnöke: 300 ezer forintot elkérni állomásonként sok. Azt gondolom, hogy egy nagyobb településen sztárvendég fellépésekor kérnek el ennyit és az 10 ezer embert vonz oda. Valaki számolt azzal, hogy egy borász mennyit keres bármelyik rendezvényen maximum? És ez arányban van-e ez a 300 ezer forinttal? Mert, ha ez valamilyen számítás alapján készült, akkor rossz számokat használtak. A Györkönyi Pincefalu történelmében ilyen még nem volt, hogy idegenforgalmi adót, kommunális adót vezetnek be és most, még ha valaki valamit csinál, akkor azt tovább megsarcolják. A Pincefaluban miért kell azt büntetni, ha valaki valamit csinál? Miért kell kettős mércét alkalmazni, ami jogilag is megkérdőjelezhető. Nem kellett volna ezt az itt ülőkkel, borászokkal talán egy közmeghallgatáson a betérjesztés előtt megbeszélni és képviselni azokat.

Simon Szilárd helyi lakos: Tudom, hogy mi a vendéglátás. Györkönyben, ha nem lenne a Pincefalu, akkor ugyanolyan lenne, mint Pusztahencse, Nagydorog, Simontornya vagy bármelyik környező település. Nulla lenne egyébként. Szerencsére van a Pincehegy, ahol rendezem a közterületet 2014 óta, hogy szép legyen a tér. Kinek bántja a szemét az, hogy ott vagyunk? És azért mert dolgozunk, mindenféle terhet kivetettek ránk. És nem a pénzért csinálom, mert megvan a fizetésem, mint mindenkinek. Hanem azért, hogy ez a falu nőjön és legyen. Egyszerűen szörnyű, amit csináltok. Nagy városokban mindent odavisznek ingyen a rendezvény érdekében. Például a közelmúltban Pakson a Sárgödör térre is.

Schweigert György polgármester: Én nem így gondolom. A falu fejlődéséhez hozzá tartozik az is, hogy a közterületeket karbantartjuk, a karbantartáshoz pénz kell és ehhez ezt a pénzt be is fogjuk szedni. Ha valaki vállalkozó és jövedelmet szerez ebből az egézből, akkor az járuljon hozzá ahhoz, hogy karbantartsuk ezt a területet.

Braun Zoltán a GYPE Elnöke: Akkor miért csak a borászoknak kell fizetniük? Mások, akik értékesítenek mindennap közterületen, azok miért nem fizetnek?

Schweigert György polgármester: 6 fő borászról van szó, aki a ZEGABO-n részt vesz. Sokkal több borász van jelen egyébként a Pincehegyen.

Scherczer László: Gondolkodjunk józanul. Simon Szilárdon látszik, hogy érzelemből beszél. Több borással beszéltem már erről. 300 ezer forintot kérnének el pincénként? Az első félreértés már itt van. Senki ne gondolja azt, hogy pincénként van szó 300 ezer forintról, hanem rendezvényenként.

Köhler Péter képviselő: Itt a határozat, amit a Braun Bósz Pincészet az e-mailben küldött kérelmére kapott. 250.000,-Ft közterülethasználati díjról hoztunk határozatot a ZEGABO rendezvényre. Tehát 250 ezer forint összesen. A jelenlegi előterjesztést valószínű, hogy így el sem fogjuk fogadni.

(A hallgatóság soraiban és a testületi tagok között kisebb szóváltás alakult ki.)

Schweigert György polgármester: Bocsánat, de testületi ülésen vagyunk, nem vitafórumon. Kérem, hogy ennek megfelelő magatartást szíveskedjenek tanúsítani.

Braun Zoltán a GYPE Elnöke: Az a baj, hogy nem ott vagyunk.

Schweigert György polgármester: Szeretném ismertetni a táblázatot, melyben a közterület használati díjak vannak felsorolva. Nem arról van szó, hogy minden egyes pince előtt, hanem rendezvényenként, ha átlépik a meghatározott létszámot, akkor ennyi a használati díj.

A következő ülésre összedolgozzuk a 3 javaslatot és ismét a Képviselő-testület elé terjesztjük.

Braun Zoltán a GYPE Elnöke: Továbbra is a közmeghallgatást javasolnám, mert ez sok embert érint.

Erdei Tamás jegyző: Rám csak a rendelet szöveges része tartozik. A táblázati rész átdolgozandó. A vita itt a tarifákon van.

Scherczer László képviselő: Nem csak a táblázatot, a szöveges részt is át kell dolgozni.

Erdei Tamás jegyző: Mi a gond a szöveges résszel? Ez egy szabályos rendelet, ami a jogszabályszerkesztési feltételeknek megfelel, amit Ti leírtok az teljesen formázásra és átszerkesztésre szorul.

Schweigert György polgármester: Akkor átnézzük és összedolgozzuk a 3 tervezetet. Ennek a napirendi pontnak a vitáját most lezárom. Döntéshozatalra nincs javaslatom.

6./ A Tolna Vármegyei Kormányhivatal TOB/22/569-1/2025. számú törvényességi felhívásának tárgyalása (rendelet alkotása a temetőkről és temetkezésről)
(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Erdei Tamás jegyző: Most jutottunk el oda, hogy van egy olyan rendelet-tervezetünk, ami megfelel a Kormányhivatal elvárásainak is. Javaslom a határozati javaslat és a rendelet elfogadását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta és a következő rendeletet alkotta:

83/2025. (IX.17.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tolna Vármegyei Kormányhivatal TOB/22/569-1/2025. számú törvényességi felhívásában foglaltakat megtárgyalta, a felhívásban foglaltakkal egyetért.

A Képviselő-testület a temetőről és a temetkezésről szóló 3/2023. (IV.12.) önkormányzati rendelete helyett új rendelet fogad el a szabályozásról.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester, Erdei Tamás jegyző

„Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2025.(IX.18.) önkormányzati rendelete a temetőkről és a temetkezésről.”

7./ Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi pályázati fordulójához

(Írásbeli felhívás a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Erdei Tamás jegyző: A felhívás kiküldésre került. Javaslom a csatlakozást, annak ellenére, hogy egyre kevesebb a pályázók száma.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

84/2025. (IX. 17.) önkormányzati határozat

A Képviselő-testület csatlakozik a BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához. A Képviselő-testület a pályázat kiírását az általános tájékoztatóban foglaltak szerint jóváhagyja.

Határidő: 2025. szeptember 29.

Felelős: Erdei Tamás jegyző

8./ Egyebek

a./ Beszámoló Györköny és Marosszentanna partnerkapcsolatának alakulásáról
(Írásbeli tájékoztató a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: Budai Károly alpolgármester készített egy beszámolót a partnerkapcsolat alakulásáról, melyet mindenkinek kiküldtünk. Javaslom, hogy Budai Károly alpolgármestert bízunk meg egy munkacsoport létrehozásával, akik a partnerkapcsolat szervezési feladatait végeznék.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a javaslattal – külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag egyetértett.

*b./ Lackner Dorina kérelme lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítására
(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Schweigert György polgármester: Érkezett egy kérelem a Hegy utca 162/A/4. szám alatti bérlakásban lakó bérlőtől.. Javaslom a lakást további 1 évre bérbe adni a jelenlegi lakónak.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

85/2025.(IX. 17.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Hegy utca 162/A. szám alatti épület 4. számú lakását – a jelenlegi bérlőnek – Lakner Dorina (7045 Györköny, Hegy utca 162/A.) további 1 évre bérbe adja.

Határidő: 2025. november 15.

Felelős: Schweigert György polgármester

*c./ Györkönyi Napsugár Óvoda és Konyha kérelme
(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

Schweigert György polgármester: Az óvodától érkezett egy kérelem. A megnövekedett gyermeklétszám és a gazdasági/takarékossági szempontok figyelembe vétele indokolná egy ipari mosogatógép vásárlását. Javaslom a gép megvásárlásának engedélyezését.

Scherczer László képviselő: A Pénzügyi Bizottság véleménye szerint a gép vásárlása belefér a költségvetésbe?

Köhler Péter a Pénzügyi Bizottság elnöke: A költségvetés elbír ekkora kiadást.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

86/2025.(IX.17.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Györkönyi Napsugár Óvoda és Konyha kérelmére 1 db ipari mosogatógép vásárlását támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

Schweigert György polgármester:

Több napirend nem lévén megköszönte a testületi tagok és meghívottak részvételét, majd az ülést bezárta.

kmf.


Schweigert György
polgármester




Erdei Tamás
jegyző