

Szám: GY/135-21/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. november 26-án 17⁰⁰ órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Schweigert György polgármester
Budai Károly alpolgármester
Cserjésné Jádi Barbara
Füller Márk képviselő
Köhler Péter
Lamm Ádám
Scherczer László képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Erdei Tamás jegyző
Rátkainé Gábor Anett jegyzőkönyvvezető
Rodenbücher Mihályné óvodaigazgató
Tóth Gábor a Pénzügyi Bizottság tagja

Schweigert György polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 7 tagja közül 7 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend

- 1./ Két ülés közötti események ismertetése
Előadó: Schweigert György polgármester
- 2./ Előterjesztés a 2025. évi helyi adókról
Előadó: Schweigert György polgármester
- 3./ Györkönyi Köznevelési Társulás átvilágítása
Előadó: Schweigert György polgármester
Rodenbücher Mihályné óvodaigazgató
- 4./ Közös Önkormányzati Hivatal struktúrájának fenntartása
Előadó: Schweigert György polgármester

- 5./ A Hegy utcai bérlakás bérlőjének kiválasztása
Előadó: Schweigert György polgármester
- 6./ Egyebek

AZ EGYES NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1./ Két ülés közötti események ismertetése

Schweigert György polgármester: Az elmúlt testületi ülés óta volt egy látogatásunk Paks II. projektjénél. Összefoglalva, az ötös blokk helyén van egy hatalmas gödör jelenleg, a hatos blokknál pedig tovább folyik a talajszilárdítás. A Keletről érkező vendégmunkásokat tervek szerint egy zárt konténervárosban kívánják majd elhelyezni és nem a környező településeken. TEIT ülésünk is volt a héten. A TEIT elnöke a Minisztérium felé megpróbálja előterjeszteni a kérelmünket, melyben több támogatást szeretnénk kérni, mivel a nukleáris társulások közül a TEIT kapja a legkevesebb pénzt lakosságszám arányban.

Megérkezett a pincehegyi kalandpark számlája, 3.959.225.- Ft, ezt 8 napunk van kifizetni. A leendő játszótérnél azt a rézsút, amit korábban is beszéltünk fel kell töltenünk földdel és ezt még idén meg kell csinálnunk. Javaslatokat várok majd, hogy honnan tudnánk erre alkalmas földet szerezni. A Kivitelező meghatározta a szintet is, ameddig fel kell töltenünk.

Budai Károly alpolgármester: Az a föld jó lehet, amit a Zambelli Kft-nél most kitermelnek.

Scherczer László képviselő: Beszéltem a Németh Csabával, aki a Zambellinél ezzel az ügygel foglalkozik és tájékoztatott, hogy elkezdődött az út kimarkolása. Az Ő elmondása szerint az a föld januárnál előbb nem lesz onnan elhordva. Ha kell nekünk az a föld, akkor januárban odaszállítanák nekünk a helyszínre. Én megnéztem, de nem vagyok szakértője ennek. Nem tiszta homok, ez egy kevert föld. Meg kell nézni, hogy nekünk ehhez a projekthez ez a föld jó lehet-e?

Schweigert György polgármester: Foglalkozzunk ezzel mindenféleképpen záros határidőn belül, hogy ez legyen meg, mert ennek még üledenie is kell tavaszig ahhoz, hogy telepíteni tudják a megrendelt csúszdákat is.

Zöldhulladék ügyben tárgyaltam azzal a vállalkozóval, akit megkerestem ezzel az ügygel. Úgy néz ki, hogy ha a fás szárú növényeket, össze tudjuk gyűjteni az erre kijelölt helyen, akkor 50 tonnánként eljönnek érte, ledarálják és elviszik. Ha jó száraz és nagy mennyiségű fát tudunk nekik átadni, akkor az Önkormányzat részesedést kap a tovább értékesített daralékból. Megnéztük a Pincehegy végén lévő lerakatot és onnan is ki tudják szedni a fás szárú növényeket, ha összejön ez a megállapodás velük.

A lakossági fórum megtörtént, erre bővebben majd a második napirendi pontban kitérek. A sportcsarnokkal kapcsolatos anyagot várom az Építésügyi Bizottságtól, hogy fel tudjam venni a kapcsolatot a Kivitelezővel.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

2./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Előterjesztés a 2025. évi helyi adókról

Schweigert György polgármester: Megtartottuk a lakossági fórumot a tegnapi nap folyamán. Különösebb észrevétele a lakosoknak nem volt. A jegyző úr ezután elkészítette az ezzel kapcsolatos rendelet tervezetét, amit előzetesen kiküldtünk nektek. Az előző ülésen megbeszélte változtatások kerültek bele. Ha bármi észrevételek van ezzel kapcsolatban, akkor kérlek, hogy azt most tegyétek meg. A magam részéről javaslom a rendelet elfogadását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal- egyhangúlag- az alábbi rendeletet alkotta:

**„Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2024.(XI.28.) önkormányzati rendelete a helyi adókról”**

3./ Napirend

Györkönyi Köznevelési Társulás átvilágítása

Schweigert György polgármester: Szeretném felkérni Rodenbücher Mihályné óvodaigazgatót, hogy a Köznevelési Társulással kapcsolatos információkat ossza meg velünk.

Rodenbücher Mihályné óvodaigazgató: Köszönöm a meghívást. Egy kicsit összefoglalnám, hogy a Társulás mikor és hogyan jött létre és milyen céllal. Eleinte Bikáccsal közös igazgatású intézményként működtünk, a Társulás 2013. júniusában jött létre a két önkormányzat között. A Társulás létrejöttétől a két intézmény fenntartója a Györkönyi Köznevelési Társulás és irányító szerve a Györkönyi Köznevelési Társulás Társulási Tanácsa. Ebbe a Tanácsba mindkét önkormányzat két-két tagot delegált. A Tanács elnöke a mindenkori györkönyi polgármester. A Társulásnak a célja egyrészt az volt, hogy Bikács Község Önkormányzata egyedül képtelen volt fenntartani az óvodáját. Azt tudjátok, hogy nekik csak ez az egy intézményük van. Másrészt pedig, amikor a györkönyi iskolának létszám problémája volt, akkor Bikácsról több gyermek is ide iratkozott be és ide jártak általános iskolába. Én 2015 óta vagyok az óvoda vezetője, a bikácsi gyereklétszám az óvodában éppen a fenntarthatóság határán mozog. Még fenn kell tartani az óvodát, ahová jelenleg 11 fő gyermek jár.

Egyre kevesebb gyerek jön ide a györkönyi iskolába is az utóbbi években. Egyre nehezebben tudják fenntartani az intézményt. A bikácsi óvodát úgy kell elképzelni, hogy az a mi telephelyünk, mintha lenne még egy csoportunk itt a györkönyi óvodában, csak egy másik épületben.

Schweigert György polgármester: Köszönjük szépen ezt az összefoglalót. Én most szeretném nektek elmondani az anyagi részét is, hogy Györkönynek miért jó, a Bikáccsal

való társulás. A bikácsi intézmény a harmadik csoportunk, és az Állam a harmadik csoporttól finanszíroz egy pedagógiai asszisztensi álláshelyet. Ha nincs a társulás, akkor nekünk csak két csoportunk van és a pedagógiai asszisztens bérét nem finanszírozzák. Így éves szinten 4.200.000. - 4 800 000,-Ft-tól esnénk el. A társulási szerződésünk az egy sima társulási szerződés. Ezzel a szerződéses formával, amivel most rendelkezünk nem biztos, hogy bele szabad vágunk a 2025-ös évbe. Át kellene gondolnunk, hogy mit kezdjünk ezzel a társulással. A törvény úgy határoz, hogy ha a felmondás mellett döntünk, akkor hat hónap a felmondási idő és június 30.-ával lehetne felmondani a társulást. Nekünk most végig kell gondolnunk, hogy megéri-e ezt a társulást folytatni? Anyagilag mindenki láthatja, hogy igen. Viszont akkor javaslom a megállapodás módosítását, vagy dönthetünk úgy is, hogy kilépünk a társulásból, de akkor azt meg kell tennünk még az idén és ebben az esetben még júniusig társulásban maradunk.

Budai Károly alpolgármester: Javaslom, hogy nézzük át első körben a megállapodást, aktualizáljuk a jelenleg hatályos jogszabályok szerint és ha kell, akkor módosítsuk.

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy a társulási megállapodást vizsgáljuk felül, mint szakmailag, mint anyagilag és a Bikácsi Önkormányzattal is felvesszük a következő ülésig a kapcsolatot az ügyben.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

135/2024. (XI.26.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a Györköny Bikács Köznevelési Társulás Társulási Megállapodását felülvizsgálja.

Határidő: a testület következő ülése

Felelős: Schweigert György polgármester, Erdei Tamás jegyző, Rodenbücher Mihályné óvodavezető

4./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Közös Önkormányzati Hivatal struktúrájának fenntartása

Schweigert György polgármester: Megkérném a jegyző urat, hogy legyen szíves ezt a napirendi pontot előterjeszteni számunkra.

Erdei Tamás jegyző: Előterjesztésben kiküldtem a határozat mintát. Gyakorlatilag arról van szó, hogy a hivatalba lépés után a képviselő-testületek eldönthetik, hogy fenntartják-e a korábbi közös önkormányzati hivatali struktúrát, vagy kilépnek belőle és más önkormányzattal társulnak. Erről november 30-ig van lehetősége a testületeknek döntést hozni. Pusztahencsén már volt erről döntés, ők továbbra is Györkönyvel kívánják a Hivatalt fenntartani. Az a kérdés, hogy Györköny is Pusztahencsével kíván-e továbbra is együttműködni?

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy folytassuk együtt a továbbiakban is, ahogyan eddig volt.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

136/2024. (XI.26.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a Közös Önkormányzati Hivatalt továbbra is Pusztahencse Községi Önkormányzattal együttműködve kívánja fenntartani.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

5./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

A Hegy utcai bérlakás bérlőjének kiválasztása

Schweigert György polgármester: Kiküldtem nektek a határidőig beérkezett kérelmeket.

Köhler Péter képviselő: Mivel vannak két györkönyi jelentkezőnk is, én javaslom, hogy azok közül válasszunk elsősorban. A nem helyieket most ebben a helyzetben nem támogatom.

Schweigert György polgármester: Én személy szerint a Koloh Marcellt javaslom bérlőnek, mert ő részt vesz a falu közösségi életében is. Ő a Tűzoltóegyesület vezetője és aktív résztvevője is. Családdal költözne be, egy gyermekkel. A Hegy utcai lakás éppen alkalmas lenne egy családnak, mert 2 szobás.

Budai Károly alpolgármester: Anno szó volt róla, hogy felállítunk egy szempontrendszer, ami alapján egy ilyen helyzetben pontozással dönteni tudnánk. Ezt nem vezettük be?

Füller Márk képviselő: Szó volt róla, de végül elvetettük.

Scherczer László képviselő: Molnár Adriennéknél mind a két fél györkönyi lakos. Jelenleg is itt élnek a településen. Összesen 5 kérelem érkezett, abból kettő helyi. Szűkítsük a kört. Jelenleg akkor Molnár Adrienn és Koloh Marcell között kell döntenünk. Idén már nem is ürül meg másik lakás?

Schweigert György polgármester: A szerződések alapján jövő nyárig nem ürül meg lakás. Javaslom, hogy mivel nem tudunk most dönteni, napoljuk el a következő testületi-ülésre a döntést.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester javaslatával – külön határozathozatal nélkül – egyhangúlag egyetértett

6./ Napirend

Egyebek

a.) A 2025. évi Belső Ellenőrzési Terv elfogadása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Erdei Tamás jegyző: Előzetesen kiküldésre került az írásos 2025. évi Belső Ellenőrzési Terv. Minden évben december 31-ig el kell fogadnunk a Belső Ellenőrzési Csoport által készített következő évi Ellenőrzési Tervet. A jövő év folyamán az Önkormányzatnál a beszerzések ellenőrzését tervezik elvégezni a 2024 és 2025 évre vonatkozóan.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

137/2024. (XI.26.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Paksi Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Csoportja által készített 2025. évi Belső Ellenőrzési Tervet megtárgyalta és a határozat melléklete szerint elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

b.) Fő utca 58. sz. alatti önkormányzati lakás ügye

Schweigert György polgármester: Szeretnék tájékoztatni benneteket arról, hogy a Fő utca 58. sz. alatti 3. lakás bérlője kiköltözött, de nem volt kifestve a lakás, így azt a kaucióból kifestettük. Ennek a végösszege 124 000,- Ft lett, plusz 25 000,- Ft körül lesz egy ajtólap, amit cserélnünk kell, mert a lakás átadásakor volt egy ajtó, ami sérült volt. A bérlő 100 000,- Ft kauciót fizetett be előzőleg, ami nem fedezte a költségeket.

c.) Zöldhulladék szállítása

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Schweigert György polgármester: A lakosság részéről többen jelezték, hogy jó lenne, ha lenne még az idei évben egy plusz zöldhulladék szállítás a településen. Megérdeklődtem a hulladék szolgáltatótól, hogy melyek a lehetőségek és mennyibe kerülne. A válasz üzenetet e-mailben elküldtem nektek, ott szerepelt az összeg is. Kérjünk, vagy ne kérjünk pluszban egy zöldhulladék szállítást?

Budai Károly alpolgármester: Én voltam a kezdeményező, de azt hittem, hogy ingyenes lesz a szállítás. Így viszont azt mondom, hogy ne kérjük.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

138/2024. (XI.26.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy Györkönyben az idei évben nem kér plusz zöldhulladékshállítás.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

d.) Kulturális és Sport Bizottság külsős tagjainak megválasztása

Cserjésné Jádi Barbara képviselő (a Bizottság elnöke): Szeretném kérni a támogatásokat. Végre megtaláltuk a két külsős tagot a Kulturális és Sport Bizottságba Kuti Imréné és Rumplerné Maczik Ditta személyében. Én beszéltem Velük és örömmel vállalják a tagságot. Ha megválasztja Őket a testület, akkor hamarosan meg is alakulunk.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

139/2024. (XI.26.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Kulturális és Sport Bizottság külsős tagjainak Kuti Imréné és Rumplerné Maczik Ditta györkönyi lakosokat megválasztotta.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

e.) Önkormányzati bérlakások kiadási rendjének szabályozása

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy az önkormányzati bérlakások kiadásának a rendjét szabályozzuk, és szempontrendszerrel állítsunk össze, amely alapján dönteni tudunk a kérelmezők között akkor is, ha több megfelelő jelentkező van. Ezt a következő testületi ülésre készítsük el. Belső szabályzattal vagy határozattal tehetjük ezt meg.

Füller Márk képviselő: Javaslom, hogy belső szabályzatot hozzunk létre. Múltkor már elkezdtem ebbe beleásni magam, vállalom akkor ennek az elkészítését.

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét, majd az ülést bezárta.

kmf.


Schweigert György
polgármester




Erdei Tamás
jegyző