

Szám: GY/135-18/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. október 9-én 19 órakor megtartott üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Schweigert György polgármester
Budai Károly alpolgármester
Cserjésné Jádi Barbara
Füller Márk
Köhler Péter
Lamm Ádám
Scherczer László képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Erdei Tamás jegyző
Borbás László a Paksi Kistérségi Szociális Központ (PKSZK) vezetője
Erdei Tamásné a Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője
Rátkainé Gábor Anett jegyzőkönyvvezető

NAPIREND ELŐTT

Borbás László a PKSZK vezetőjének tájékoztatója a központ működéséről, a szociális ellátás bővítésének lehetőségéről

Schweigert György polgármester: Kérem, hogy napirend előtt fogadjátok sok szeretettel Borbás Lászlót a PKSZK vezetőjét, akit azért hívtam meg a mai ülésünkre, hogy egy átfogóbb képet kapjunk a tevékenységükről.

Borbás László a PKSZK vezetője: Köszönöm szépen a meghívást. Mindig nagy örömmel fogadom el ezeket a meghívásokat és szeretem személyesen is megbeszélni a felmerülő kérdéseket. Hoztam egy táblázatot, abban látszik hányféle szolgáltatást nyújt az intézményünk, ezt körbe is adnám a testület tagjai között. Ahogy látják összesen tíz fajta szolgáltatást nyújtunk húsz településen. Györkönyben ennél kevesebbet. A kistérségi döntés az, hogy az intézmény így működik, ahogy működik 2010 óta. Györköny település ezeket a szolgáltatásokat egyedül is nyújthatná. A többi település is azért döntött úgy, hogy ezeket a feladatokat társulásban fogja megoldani, mert hatékonyabban lehet ebben a XXI. századi viszonylag bonyolult világban ezeket a szolgáltatásokat végezni és így kap

hozzá támogatást is. Vannak plusz költségei is az intézmény közös működtetésének. Györkönyben egy fő családsegítő van. Minden önkormányzatnak kötelező, hogy legyen legalább 1 fő 8 órás családsegítője. Aztán van a házi segítségnyújtás is. A településen, szintén 1 fő dolgozik ebben a pozícióban jelenleg. Ez is kötelező szolgáltatás, amit törvény ír elő minden településen. A házi segítségnyújtásban dolgozók számát az határozza meg, hogy az adott településen hányan igénylik a szolgáltatást, hány szerződő fél van. Györkönyben, ha jól tudom, akkor 8 fővel van szerződéses megállapodásunk. Valamennyi szolgáltatásunkra szerződéseket kell kötnünk, amiben le van fektetve, hogy mit nyújtunk és mi várható el tőlünk. A következő szolgáltatásunk a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, ami azt jelenti, hogy bármikor egy jelzőkészülék megnyomásával lehet kérni a kollégák segítségét. A jelzés után a kollégánknak körülbelül 15-20 perce van, hogy kiérjen a helyszínre, ahonnan a jelzés érkezett. Ez valamiért alacsony itt Györkönyben, mert összesen kettő ilyen készülék van kihelyezve. Régebben ez több volt. Igazából ennek az okát nem is igen tudom, de feltehetően a gondos órák megjelenése miatt alakult ki a mostani helyzet. Tehát ez az a kör, amit mi nyújtunk itt a településen. Ami még érinti a települést az a Család és Gyermejjóléti Központ, de ezt a szolgáltatást nem Györköny finanszírozza, hanem a Paksi Család és Gyermejjóléti Központ, mert minden járási székhely településen kötelező, hogy az egész járásra kiterjedően nyújtsák ezt a szolgáltatást. A szociális étkeztetés került még szóba. Ez, ami nincs Györkönyben. A legtöbb településen nyújtjuk ezt a szolgáltatást. Akkor erről beszélnék pár szót, hogy mi is a szociális étkeztetés. Ugyanolyan étkeztetés, mint amikor az ember rendel egy szolgáltatótól vagy elmegy a konyhára és elhozza az ebédet. Az benne a szociális, hogy a nyugdíj 30%-nál többet nem vehetünk el az ellátásért bármennyit is eszik és bármennyit is kellene fizetnie az ellátottnak, ha a házi segítségnyújtással együtt veszi igénybe. Ha csak az étkeztetést veszi igénybe, akkor a nyugdíj 25%-nál többet nem kérhetünk el az ellátottól, ha ő kisnyugdíjas és szociálisan rászoruló. Mi valamelyik konyhán megvásároljuk az ételt és azt a konyhának kifizetjük. Ezt a kifizetett ételt átadjuk a rászorulóknak és az ő jövedelmi helyzetétől függ, hogy kifizeti-e nekünk a teljes árat vagy sem.

Füller Márk képviselő: A fennmaradó részét az étkezésnek ki fizeti ki?

Borbás László a PKSZK vezetője: Az önkormányzat és az állam. A szociális szolgáltatásoknál mindegyiknél hozzá kell tenni, kivétel talán a családsegítő, ahol a lakosság száma alapján adják a normatívát. Ha valaki bevállalja, hogy szociális szolgáltatást nyújt, akkor vállalni kell ezt az anyagi terhet is. Itt jegyezném meg, hogy a szociális étkeztetés is kötelező lenne minden településen.

Schweigert György polgármester: Szeretném kérdezni, hogy amit hozzá kell tenni az önkormányzatnak egy-egy adaghoz, az hogy néz ki? Lehet-e tudni, hogy egy adag étel utánmennyi támogatást ad hozzá az állam?

Borbás László PKSZK vezetője: Ha tudjuk, hogy mennyiért lehet megvenni Györkönyben egy adag ételt és mennyi az, hogy eljusson a rászorulóhoz. Ha ezt kellene kiszámolni, akkor ezt úgy kezdeném, hogy mennyibe kerül egy adag étel, megsaccolnám hogy, mennyi lehet a valós költség egy adag ételnél. Ahol már működik ez a szolgáltatás ott egyszerűbb, mert megnézzük, hogy az előző évben mennyit költöttünk a szociális étkeztetésre. Mondjuk költöttünk 10 000 000.- Ft-ot, átadtuk 20 000 embernek, akkor a

10 000 000/20 000 és megkapom, hogy mennyibe került egy adag étel. Ilyen egyszerű kiszámolni, ahol már van ilyen szolgáltatás, de itt Györkönyben becsülni kell előre. Azt kellene megnézni, hogy mibe kerülne Györkönynek és akkor tudnám megmondani azt, hogy egy ellátottra körülbelül mennyi költsége jutna az önkormányzatnak. Akkor pontosabban meg tudnám mondani, hogy év végén mire lehet számítani.

Scherczer László képviselő: Györkönyben 8 fő van jelenleg, aki ebben részesül?

Borbás László a PKSZK vezetője: Ez a 8 fő házi segítségnyújtásban részesül, nem a szociális étkeztetésben. Az étkeztetés több mindenkit érintene a településen, ezt fel lehet mérni előzetesen, de tudok mondani számokat a környező településekről, hogy milyen arányban veszik igénybe a szociális étkeztetést. Például Gerjenben a 2023-as évben 10 000-11 000 adag került megvásárlásra, Pusztahencsén 5 800 adag, Sárszentlőrincen 4 600 adag. Lehet csinálni egy igényfelmérést akár az önkormányzat segítségével is. Aki komolyan gondolja jelentkezhet. Akár egy kérdőívet kiküldeni vagy egyéb felkeresés alapján összegyűjteni azokat a személyeket, akiket érdekelne, vagy érintene ez. Ha lenne 100 ember, aki ezután érdeklődik, akkor meg tudjuk nézni, hogy abból ki az, aki rászoruló. Ezt a jogszabályból kikeresnénk. Utána már lehet saccolni, hogy a 100 emberből hány az, akinél hozzá kell tenni az étel árához és ebből már látható lenne, hogy ha ebbe belevág az önkormányzat az mennyibe kerülne neki.

Schweigert György polgármester: Ebből azt is megtudjuk állapítani, hogy mennyi lenne az x db adagra az állami támogatás?

Borbás László a PKSZK vezetője: Igen, az adagszámnál már meg tudjuk mondani, hogy mennyi arra a támogatás. Ha pontosan nyilatkozik valaki, hogy hányszor akarja igénybe venni és mennyi a jövedelme, akkor ezt pontosan meg tudjuk mondani.

Scherczer László képviselő: Javaslom, gondoljuk át a hallottakat és mérjük fel a településen az igénylők számát, majd ennek ismeretében térjünk vissza erre a témára

Borbás László a PKSZK vezetője: Annyit szeretnék még hozzátenni, hogy ha úgy dönt az önkormányzat, hogy szeretné bevezetni ezt, akkor megszüntetni nem lehet, mert kötelező szolgáltatás. Eddig nem is tudom miért nem volt ez jelen a településen. Minden évben márciusig kell az új térítési díjakat megszabni. Ha, mondjuk addig már meg lenne, az egy jó indulópont lenne. Ez egy külön eljárás lesz, engedélyeztetni kell majd a településnek.

Budai Károly alpolgármester: Tehát ugye ahhoz, hogy tudjunk ebben érdemi döntést hozni három dolgot kell tudnunk. Az egyik, hogy mennyi az önköltsége a konyhán az ételnek, a másik, hogy mennyi a rászorulóknak száma és milyen a jövedelmi viszonyuk. És abban tudnának segítséget nyújtani, hogy felmérjük a településen, hogy hány főt érdekelne ez a lehetőség?

Borbás László PKSZK vezetője: Én úgy gondolom a családsegítő kollégánk ebben fog tudni segíteni, a lakosságnak pedig pontosan le kell hozzá nyilatkoznia azokat az adatokat, amikre szükségünk van a pontos számítások elvégzéséhez.

Schweigert György polgármester: Szeretném a segítségeteket kérni akkor ebben és szeretnénk felmérni a településünkön azt, hogy a szociális étkeztetést mennyien vennék igénybe. Köszönjük szépen, hogy eljöttél és tájékoztattál bennünket a lehetőségekről és a működésekről. Amíg elköszönünk, szünetet rendelék el.

SZÜNET

SZÜNET UTÁN

Schweigert György polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 7 tagja közül 7 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére a meghívóban foglaltak szerint.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend

- 1.) Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének beszámolója
Előadó: Erdei Tamásné ügyvezető
- 2.) Költségvetési tájékoztató
Előadó: Schweigert György polgármester
- 3.) Hegy utcai lakások bérbeadása
Előadó: Schweigert György polgármester
- 4.) Önkormányzati gépkocsi használata szociális célokra
Előadó: Cserjésné Jádi Barbara képviselő
- 5.) Egyebek

AZ EGYES NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.) Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének beszámolója

Erdei Tamásné ügyvezető:

Ismertette a jegyzőkönyvhöz csatolt írásbeli beszámolót.

Schweigert György polgármester: Köszönjük a beszámolót. Szeretném a Tisztelt Képviselő-testületet tájékoztatni arról, hogy Erdei Tamásné 2004. augusztus 31. napjával lemondott a Kft. ügyvezetői tisztségéről. Innentől kezdve nekünk a Kft.-be ügyvezetőt kell választanunk, mert a cégbíróság megszünteti a Kft.-t ha nem lesz ügyvezetője. Én felkértem Budai Károly alpolgármestert, hogy a Kft. pénzügyi helyzetéről egy részletes kimutatást legyen szíves elkészíteni nekünk. Ezt kiosztottam a testületnek. Most felkérném az alpolgármester urat, hogy részletezze nekünk most ezt.

Budai Károly alpolgármester: Amint látjátok a számok, azok pontosak azok, amit Erdei Tamásné ügyvezető beszámolójának a végén találtok azzal a különbséggel, hogy én hozzátettem még a 2020-as és a 2021-es évet is, hiszen 2020-ban alapította az önkormányzat a Kft-t. Az alapítás célját az önkormányzat meghatározta 8/2020. (V.13.) önkormányzati határozatában, amikor alakították a Kft-t. A beszámolóból kiderült, hogy az alapítói szándéknak megfelel a Kft működése, hiszen az abban felsorolt célokat valósította meg az évek során. A Kft-t az önkormányzat saját, egyszemélyes tulajdonosként alapította, ami azt jelenti, hogy a 3.000.000,-Ft-os alaptőkét az önkormányzat fizette be. Ezen kívül szüksége volt még további forrásra, ezért 2023. évben 2.500.000,- Ft és idén szeptemberbe 500.000,- Ft tagi hitelt nyújtott az önkormányzat a Kft-nek. Ami azt jelenti, hogy az önkormányzatnak 6.000.000,- Ft-ja van most a Kft-ben. Akkor most nézzük, hogy ezért mit kapott cserébe az önkormányzat. A 2023. évi beszámoló szerint 4.552.000,-Ft eszköze van a Kft-nek és ezen kívül itt szerepel összesítve, hogy 151.973.947,-Ft külső forrást tudott bevonni az önkormányzat működésébe a Kft. közreműködésével. Az a kérdés, hogy mi lesz a továbbiakban ezzel a Kft.-vel. Fenntartási kötelezettsége van a Kft.-nek 2026. áprilisáig. Ha előtte szüntetnénk meg a Kft-t akkor vissza kellene fizetnünk 3.400.000,-Ft pályázati támogatást. Ez újabb költséget jelentene az önkormányzatnak. Szerintem nem abban kellene gondolkodnunk, hogy ezt a Kft-t szüntessük meg, hiszen létrejött, működött, működik most is. Én úgy gondolom, hogy a továbbiakban valamilyen tevékenységet be kellene vonni, hogy továbbra is normálisan tudjuk működtetni. Ez lenne még a feladatunk, hogy megtaláljuk milyen tevékenység legyen ez.

Schweigert György polgármester: Köszönjük szépen az összefoglalót. Van -e kérdésetek a beszámolókkal kapcsolattal? Én most úgy látom, hogy az önkormányzatnak nincs kapacitása, hogy pályázatokat írjon és lekövesse. Ezalatt a másfél hét alatt a dolgozók leterheltsége elég nagy volt, rájuk nem lehet rábízni, hogy pályázatokat írjanak és az Én leterheltségem is, ha így marad nem tudok pályázatot írni majd. Javaslom fogadjuk el az Erdei Tamásné beszámolóját a Györkönyi Önkormányzati Nonprofit Kft.-ről.

További hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

105/2024. (X.9.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete a Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. működéséről készült beszámolót megtárgyalta elfogadta.

Schweigert György polgármester: A Kft-vel kapcsolatban lenne még egy dolog, amiről határoznunk kell, ügyvezetőt kell választanunk. Érkezett egy felajánlás Budai Károly részéről, hogy Ő elvállalná ideiglenesen a Kft. vezetését és mivel ő nyugdíjas ezért a vonatkozó jogszabályok alapján nem kell neki bért fizetni, és nem is kérne érte bért. Van valakinek más javaslata? Amennyiben nincs, szavazzunk az Én javaslatomról és a Kft. alapító okiratát is módosítsuk ennek megfelelően.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

106/2024. (X.9.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. alapító kiratát, ha szükségszerű módosítja úgy, hogy Budai Károly ügyvezetői tisztsége megfeleljen az önkormányzati törvényben meghatározottaknak.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

107/2024. (X.9.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetésével Budai Károlyt bízta meg 2026. április 30.-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

2./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Költségvetési tájékoztató

Schweigert György polgármester: Átnéztük a költségvetést, Budai Károly alpolgármester táblázatba rendezte az adatokat. Ezt előzetesen kiküldtük mindenkinek. Felkérném az alpolgármester urat, hogy a lényegét ismertesse.

Budai Károly alpolgármester: Megnéztem a tervezett előirányzatokat, amelyekről egyszer született március 14.-én egy rendelet, amit egyszer módosítottak július 30.-án. Az idei költségvetési év kezdetekor, január 1.-én volt 134.480.000,-Ft tartaléka az önkormányzatnak. Betervezett az önkormányzat az idei évre 241.401.000,- Ft bevételt, aminek nagy része az államháztartásból származik, kisebb része 67.487.000,-Ft és 6.988.000,-Ft, ami az önkormányzat működéséből származik. A működési kiadás 244.849.000,- Ft volt. A kettő között a különbözet 3.448.000,- Ft, tehát ennyivel több volt a tervezett kiadás a tervezett bevételnél. Ezt ugye valahonnan biztosítania kellett és az önkormányzat a rendelkezésére álló 134.480.000,-Ft-os tartalékból áthelyezte ezt az összeget. E szerint az eredeti költségvetés szerint az idei év végére maradt volna 131.032.000,-Ft tartalékja az önkormányzatnak. A költségvetést július 30.-án módosították, ahogy azt korábban már említettem. A bevételi oldal nagyjából úgy maradt, ahogy az az eredetiben is voltak, a kiadások viszont jelentősen megnöttek a felhalmozási

kiadásokkal. A beruházásokból és felújításokból 103.026.000,-Ft volt, nyilván megint csak a tartalékból lehetett fedezni és akkor év végére marad 31.454.000,- Ft a tartalék. Megnéztem a szeptember 30-ig lekönyvelt tételeket és ami információhoz hozzájutottam sajnos nem ennyi lesz a mostani állapot szerint. A felhalmozási kiadásoknál betervezett az önkormányzat 127.799.000,-Ft-ot, szeptember 30-ig ezekre a kiadásokra beérkezett számla összege 126.391.000,-Ft, tehát 1.408.000,-Ft-al kevesebb, mint amit beterveztek. Viszont nem készült el még minden és még nincs kifizetve. Ezeket a tételeket szedtem össze, hogy még melyek azok a tételek, amelyek várhatóak. A Május térre tervezett játszótér 50%-a, ami 3.249.000,- Ft, a Kalandpark fele lett eddig kifizetve, még vissza van a másik fele ami 3.959.000,- Ft. ebből az következik, hogy nem csak 127.799.000,-Ft lesz a vége a felhalmozási kiadásoknak, hanem annál több. A tervhez képest a bevételi oldalon többlet is szerepel, ami nem volt betervezve a költségvetésbe, mégpedig 5.779.000,-Ft az óvodai játszótérre. Ha ezeket a tételeket összeadom 21.000,-Ft-al több, mint ami be volt tervezve összesen. Van kettő tétel, ami nem fog elkészülni idén: a Művelődési ház hátsó terme és a Május téri játszótér. Ha ezeket is hozzávesszük, akkor 5.300.000,-Ft-al több lesz ez a kiadás mint ami be lett tervezve. A további, a költségvetés egyenlegét érintő előre be nem tervezett tételek a következők: A Kft.-nek át lett adva 500.000,-Ft működésre, a polgármester bére több lesz a következő 3 hónapban, mint ami be volt tervezve, mert ugye az előző polgármester társadalmi megbízatású volt, annak a tiszteletdíja kevesebb volt így, mint a jelenlegi, aki főállásban tevékenykedik. Ez 3.000.000,-Ft-al több, mint a betervezett összeg. Van még egy tétel, amely az iparűzési adó bevételt érinti, 60.000.000,-Ft volt betervezve, hogy az idei évben ennyi fog beérkezni, de előre láthatóan ez csak 40.000.000,- Ft lesz. Ha ezeket összeadom, akkor láthatjuk, hogy 7.933.000,- Ft lesz a tartalékunk. Ezzel az összeggel tudjuk kezdeni a jövő évet. Ezek a számok továbbra is tervezett adatok. Váratlan, be nem tervezett kiadások még lehetnek és a tervezett bevételekből is lehet, hogy nem fog minden beérkezni.

Füller Márk képviselő: Tudomásom szerint szeptember végével 34 000 000,- Ft-al lett átadva az önkormányzati számla.

Budai Károly alpolgármester: Az, hogy mennyi van az önkormányzat számláján az nem jelenti azt, hogy annyi pénze van jelenleg az önkormányzatnak. Abból még az év végéig ki kell fizetni azokat a fennmaradó beruházásokat, amik be lettek tervezve, illetve folyamatban vannak, ezzel módosítani kell. Ehhez még hozzájönnek azok a támogatások, bevételek, amik még nem jöttek meg és azok a számlák is amiket még nem fizetett ki az önkormányzat. Szóval az, hogy mennyi pénz van a számlán és az, hogy mennyi az önkormányzat tartaléka, mennyi pénze van az nem egy és ugyanaz. Nem tudom, hogy az előző vezetésnél havi jelentések készültek-e vagy milyen gyakorisággal nézték meg a költségvetés alakulását. Lehet a gazdálkodástól kérni, ha szeretnénk, hogy minden hónap végén készítsék el az adott időszakról a havi jelentést.

Schweigert György polgármestre: A Pénzügyi Bizottságtól várom majd a javaslatát, hogy milyen gyakran nézzük meg a költségvetést. Egyeztetni kell a gazdálkodással, hogy mire vagyunk kíváncsiak.

További hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület az alpolgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

3./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Hegy utcai lakások bérbeadása

Schweigert György polgármester: Az önkormányzati lakások közül a Hegy utcai ingatlanban két alsó lakás megüresedett. Ahogy ígértem az önkormányzati lakások kulcsait, itt vannak. A testületi-ülés után, ha lesz még rá érdeklődés megtekinthetőek. A 76/2023.(X.25.) önkormányzati határozat szabályozza az önkormányzati bérlakások kiadásának módját. A szóban forgó ingatlanok esetében 720,-Ft/m² árban határozza meg az ingatlanok bérleti díját. El kell döntenünk, hogy szeretnénk-e kiadni a lakásokat. Ha ki szeretnénk adni, akkor jelenleg 720,-Ft/m² áron, vagy pedig módosítjuk-e ezt az önkormányzati határozatot. Mindkét üres lakás 67 m²-es.

Megkérem Füller Márk képviselő urat, hogy legyen szíves elmondani, hogy eddig hogyan zajlottak az önkormányzati bérlakások kiadásai, milyen szempontokat vett a testület figyelembe a kérelmek elbírálásakor.

Füller Márk képviselő: A györkönyi lakosok elsőbbséget élveztek a nem györkönyi lakosokkal szemben. Ha volt györkönyi kötődése, esetleg a gyerekek a györkönyi intézményekbe jártak, vagy vásároltak már itt ingatlant, de felújítás alatt állt, azokat is előrébb soroltuk azoknál, akiknél ez nem volt meg.

Schweigert György polgármester: Ha jól értem, akkor ez teljes mértékben a testület döntési hatáskörébe tartozott, hogy az akkori jelentkező közül ki kapja meg a önkormányzati lakásokat?

Füller Márk képviselő: Igen.

Erdei Tamás jegyző: Év közben született egy olyan határozat, hogy a lakásokat el kell adni, csak nem történt meg az ingatlanok értékesítése.

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy hozzunk egy határozatot, amiben azonnali hatállyal felfüggesztjük az ingatlanok értékesítését. Véleményem szerint nem kellene megválnunk ezektől a lakásoktól.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 7 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

108/2024. (X. 9.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy a Györköny Község Önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások értékesítését azonnali hatállyal felfüggeszti.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

Schweigert György polgármester: Javaslom, hogy az önkormányzati lakások bérbeadásáról szóló határozatot módosítsuk. Dolgozzunk ki egy egységes rendszert, hogy mikor ki kaphatja meg milyen feltételekkel ezeket a lakásokat.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

109/2024. (X. 9.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy az önkormányzati lakások bérbeadásának feltételrendszerét felül kell vizsgálni és új szempontok szerint kell a feltételeket meghatározni.

Határidő: testületi ülést követő 30 nap

Felelős: Schweigert György polgármester

Schweigert György polgármester: Jelenleg érkezett két jelentkezés a lakásokra. Javaslom, hogy halasszuk el a döntést addig, amíg nem készül el a határozat módosítása.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással, 1 ellenszavazattal az alábbi határozatot hozta:

110/2024. (X. 9.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy az önkormányzati bérlakások kiadása addig szünetel, amíg a 109/2024. (X.9.) számú határozatban meghatározott feltételrendszer kidolgozásra kerül.

Határidő: testületi ülést követő 30 nap

Felelős: Schweigert György polgármester

4./ Napirend

Önkormányzati gépkocsi használata szociális célokra

Cserjésné Jádi Barbara képviselő: Előjáróban csak egy pár szót szeretnék szólni, hogy az Élelmiszerbank mivel is foglalkozik. Ők egy nonprofit szervezet és az a céljuk, hogy a felhalmozott élelmiszereket a boltokból eljuttassák a rászorulókhhoz. A Paks Kistérségi Szociális Központ három bolttal áll szerződésben. (TESCO, Lidl, Aldi) Napi szinten szállítunk élelmiszereket, ami különböző pékáru, zöldség, gyümölcs, hűtött termékek. Ezeket 13 településre visszük ki, köztük ugye Györkönybe is havonta 1-2 alkalommal. Ezek az osztásokon 30 fő az átlag, ami úgy látom, hogy állandó létszám. Az elmúlt két évben az önkormányzati busszal hoztam el a településre a megkapott termékeket és szeretném kérni a testület tagjait, hogy továbbra is támogassátok ezt a tevékenységet, mert úgy látom, hogy egyre nagyobb szükség van erre az élelmiszer adományra is.

Eddig ez úgy működött, hogy aznapra megkaptam az egyik kisbuszt az önkormányzattól bérmentesen és a tankolást sem kellett kifizetnie Kistérségnek.

Schweigert György polgármester: Javalom, hogy továbbra is támogassa a testület az élelmiszerosztást az eddigi formában.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

111/2024. (X. 9.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő kisbuszt szociális célokra, visszavonásig, térítésmentesen a PKSZK rendelkezésére bocsájtja.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

5./ Napirend

Egyebek

a.) Tájékoztató a képviselőtestület két ülése közötti fontosabb eseményekről

Schweigert György polgármester: Szeretnék tájékoztatni benneteket arról, hogy a játszótéri vállalkozóval megegyeztem. Amikor jön befejezni a Kalandparkot a Május téren, akkor módosítani fogjuk a kivitelezés dátumát a vállalkozói szerződésben. Május 15-ei átadást határoztunk meg. Határozottan kértem tőle, hogy együtt menjünk ki a játszótér helyszínére és karózzuk ki, hogy a földmunkák során hova, milyen tereprendezést kell elvégeznünk. Miután ez meglesz, akkor fogunk tudni árajánlatokat bekérni vállalkozóktól a terepmunkára.

Továbbá szeretnék benneteket arról is tájékoztatni, hogy ellenőrzésünk volt. A közfoglalkoztatottakat és az azzal kapcsolatos papírokat ellenőrizte a Paksi Járási Hivatal. Dokumentációs hibákat találtak, amelyek egy részét már javítottuk és javítjuk a többit is. A TEIT alakuló ülése jövő héten kedden lesz, ahova az alpolgármester úrral fogunk együtt elmenni, helyileg Kalocsán lesz ez az ülés.

Kiküldésre került az SZMSZ módosítása. Erdei Tamás jegyző úr elkészítette a törvényi szabályozásnak megfelelően.

Szeretnék még benneteket tájékoztatni arról, hogy a híresztelések ellenére az Interaktív Pincét nem díjmentesen hanem, térítés ellenében kapta meg Budai Károly alpolgármester úr. A díj befizetésre került az önkormányzat házi pénztárába.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület az alpolgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

b.) Bölcsőde köz vízelvezetése

Lamm Ádám képviselő: Budai Károly alpolgármester úrral megnéztük a Bölcsőde közt. Első körben az lenne a megoldás, ha visszatöltenénk zúzott kővel, azt le kellene döngölni. Az a probléma, hogy a kivitelező csak visszatöltötte, odaszórták a követ, valahova meg csak a homokat. Ez lenne a legolcsóbb megoldás jelen pillanatban. Ha ez nem működik, akkor viszont valamit ki kell találni oda, hogy a vízelvezetés ott megoldott legyen, mert most látszik, hogy a mai esőzés az összes homokot, sarat, mindent kihordott onnét a Fő utcára.

Budai Károly alpolgármester: A sarkon van egy csatorna, ami a rézsúre folyik, oda kellene egy körülbelül 20 cm csíkot a járda mellé betonozni, hogy oda kerüljön a csapadék. Nem ez a fő probléma, de ez onnan is elvezetné a csapadékvizet.

Schweigert György polgármester: Nekem ebben az nem tetszik, hogy költünk rá most x forintot és nem végleges a megoldás. Máshol is láttunk már erre példát. A rézsúre nem lehet egy vízelvezetőt járdalapból készíteni, vagy megfogni azt a részt, amit a nagy esőzés kihord?

Lamm Ádám képviselő: Lehet nézni valamilyen vízelvezetőt, ami derékszög alakú és esetleg azt oda beültetni, de ugye ott mindig az a probléma, hogy a mostani út és az árok rész két külön dolog lesz, egymástól függetlenek és köztük a víz mindig megtalálja majd az útját, hiába lenne még a köztük lévő rész akár lebetonozva is. Tehát ezzel is az a probléma, hogy nem lehet tudni hosszú távon meddig bírja.

Budai Károly alpolgármester: Ezt most mi azért javasoltuk, mert a költségvetés miatt ezzel egyelőre nem tudunk még komolyabban foglalkozni, de valamit addig is tennünk kell ezzel a problémával. A másik, hogy ezt az utat valaki megcsinálta. Aki megcsinálta akárhogy is nézzük, annak egy bizonyos ideig garanciális kötelezettsége van. Már csak azért is, mert a kifizetett számlák között van egy olyan tétel is körülbelül 16.000.000,-Ft, hogy út melletti területek helyreállítása. Akkor csak meg kellene nézni, hogy ebbe az összegbe mi volt benne, de bármi is volt benne az utat ők csinálták meg, akkor nem nekünk kellene elsősorban ezt helyreállítani.

Schweigert György polgármester: Legyen ez az első lépés akkor, elő fogom keríteni az ezzel kapcsolatos dokumentációkat és beszélek a vállalkozóval.

Cserjésné Jádi Barbara képviselő: id. Rumpler László jelezte nekem, hogy előttük van egy kút és akik ott dolgoztak azok közül az egyik fiatalember belesüllyedt. Mondta, hogy ő már többször jelezte ezt, mert nagyon fél, hogy gyerekek ott elsüllyednek. Ha jártok a faluban, kérlek benneteket nézzétek meg azt is.

Schweigert György polgármester: Ha ilyen van, ez most történt a mostani esőzés után akkor azonnal fényképfelvételt fogunk erről készíteni és a vis major alapba be fogjuk nyújtani.

c.) Szüreti mulatság költségvetése

Cserjésné Jádi Barbara képviselő: A Szüreti mulatság költségvetésével kapcsolatban lenne egy kérésem. A betervezett költség 1.000.000,- Ft volt. Ezt 54.432,-Ft-al meghaladtuk. Volt bevételünk, amit az önkormányzat részére fogunk befizetni és szeretném kérni, hogy abból az összegből esetleg ezt az összeget kifizetné-e az önkormányzat.

Schweigert György polgármester: Javaslom ennek az összegnek a finanszírozását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

112/2024. (X. 9.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a községben megrendezésre került szüreti mulatság többlet-költségét (54.432,-Ft-ot) az önkormányzat finanszírozza.

Határidő: azonnal

Felelős: Schweigert György polgármester

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét, majd az ülést bezárta.


Schweigert György
polgármester




Erdei Tamás
jegyző