

Szám: GY/135-10/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. június 13-án 16⁰⁰ órakor megtartott - rendkívüli - üléséről

Az ülés helye: Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

Szavazati joggal jelen vannak:

Braun Zoltán polgármester
Böndör Tibor alpolgármester
Füller Márk
Kuti Imréné
Nagy Norbert István képviselők

Tanácskozási joggal jelen van:

Erdei Tamás jegyző

Braun Zoltán polgármester: Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére – a meghívóban foglaltak szerint -, azzal a módosítással, hogy a testület az „Egyebek” napirendi pont között Pappné Hellebrand Szilvia Györköny, Szabadság u. 203. szám alatti lakos kérelmét is tárgyalja meg.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend

- 1./ Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 2./ Aszfaltozási munkák árajánlatairól döntés
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 3./ Fő utca – Magyar utca járda és lépcső építéséről döntés
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 4./ Az aszfaltozást követően kapubejárók, vízelvezetők helyreállítási munkálatai, további úthibák javítása
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 5./ A pincehegyi játszótér megvalósításának vizsgálata
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 6./ Egyebek

- a.) Önkormányzati Kft. FEB tagjának visszahívása, új FEB tag választása
- b.) Pappné Hellebrand Szilvia Szabadság u. 203. szám alatti lakos kérelme

AZ EGYES NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1.) Napirend

Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről, a tett intézkedésekről

Előadó: Braun Zoltán polgármester

Braun Zoltán polgármester: Az „Aktív turizmus fejlesztéséért” benyújtott pályázatunkra egy hiánypótlási felhívás érkezett, ennek elintézése folyamatban van. Egyébként öt pályázatot adtak be erre a célra. A játszótér esetében a TÜV engedélyekre várunk és jövő héten átadásra kerülhet sor. Az Óvodában július 1-étől kezdődik a játszóudvar kialakítása. A lakossági szennyvíz-rákötések elkezdődhetnek.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

2./ Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Aszfaltozási munkák árajánlatairól döntés

Előadó: Braun Zoltán polgármester

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

43/2024. (VI.13.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete – a határozat mellékletét képező útfelületek /11586 m²/ aszfaltozási munkáinak elvégzésére lefolytatott beszerzési eljárást eredménytelennek nyilvánítja.

A munkák elvégzésére az ajánlattételi felhívást meg kell ismételni.

Az ajánlattételi felhívást meg kell küldeni az alábbi kivitelezőknek:

- 1.) BRIDGE Kft. 1062 Budapest, Andrássy út 88-90. I.27.
- 2.) DOBÓÉP Falugondnok Kft. 2016 Leányvár, Móricz Zs. u. 2802/2. hrsz.
- 3.) DELANI GROUP Kft. 1063 Budapest, Szinyei Merse u. 10.

**Bírálati szempont: a legalacsonyabb összegű ajánlati ár.
Ajánlattételi határidő: 2024. június 18. (kedd) 15 óra**

Határidő: azonnal

Felelős: Braun Zoltán polgármester

3./ Napirend

Fő utca – Magyar utca járda és lépcső építéséről döntés

Előadó: Braun Zoltán polgármester

Braun Zoltán polgármester:

Régi, elhúzódó problémáról van szó. Javaslom, hogy a munkák elvégzését helyi vállalkozók számára hirdessük meg (pl.: önkormányzati facebook oldal) és a legjobb ajánlatot adót bízzuk meg a kivitelezéssel. A felújításra javaslom, hogy 2 millió forintot különítsünk el a költségvetésben.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

44/2024. (VI.13.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Fő utcától a Magyar utcáig vezető járda és lépcső felújítására a 2024. évi költségvetésben 2 MFt előirányzatot különít el későbbi felhasználásra.

A munkák elvégzését meg kell hirdetni helyi vállalkozóknak és a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozót kell a kivitelezéssel megbízni.

Határidő: 2024. július 31. (hirdetésre)

Felelős: Braun Zoltán polgármester

4./ Napirend

Az aszfaltozást követően kapubejárók, vízelvezetők helyreállítási munkálatai, további úthibák javítása

Előadó: Braun Zoltán polgármester

Braun Zoltán polgármester:

A szennyvízberuházás befejezése után az utakat a kivitelező köteles helyreállítani. Ez azonban nem terjed ki a teljeskörű helyreállításra, ezért Mi is végeztetünk aszfaltozást, amiből adódik, hogy a kapubejárók, vízelvezetők károsodni fognak. Ezeket az Önkormányzatnak kell majd helyreállítania. A kérdés az, hogy mi legyen a limit összege, amit erre fordítani kívánunk? Az aszfaltozás után tételesen fel kell majd mérni az elvégzendő munkákat és árajánlatokat kell bekérni. Helyi vállalkozókat is bevonhatunk ennek a feladatnak az elvégzésére. Szerintem 10 – 15 millió forintot kalkulálhatunk ezekre a munkákra.

Füller Márk képviselő:

Ha jól értem, akkor most csak egy keretet kell meghatároznunk, amit erre a célra elkülönítettünk?

Braun Zoltán polgármester:

Igen, így van. Javaslom, hogy a Képviselő-testület 15 MFt-os keretet határozzon meg az aszfaltozást követően a kapubejárók, vízelvezetők, esetleges úthibák helyreállítására. Kérem, hogy erről szavazzanak.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag- az alábbi határozatot hozta:

45/2024. (VI.13.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a a szennyvízberuházást követő aszfaltozási munkák elvégzése után a kapubejárók, vízelvezetők, esetleges úthibák helyreállítására 15 MFt-os keretet különít el a 2024. évi költségvetésében.

A keret felhasználásáról az aszfaltozás befejezése után, tételes felmérés alapján kell dönteni.

4./ Napirend

A pincehegyi játszótér megvalósításának vizsgálata

Előadó: Braun Zoltán polgármester

Braun Zoltán polgármester:

A játszótereinket már korábban felmértük, a nyertes ajánlattevőt kiválasztottuk. A faluközpontban lévő hamarosan átadásra kerül. Az óvodai játszóudvarról már szó esett az ülés elején. Kérdés az, hogy mi történjen a Pincehegyen? Én javaslom, hogy ott is készüljön el a játszótér.

Böndör Tibor alpolgármester:

Hosszú évek óta hiányoznak a játékok a Pincehegyről, mert tönkrementek. Most van rá lehetőségünk, ezért meg kell csinálnunk. Az árajánlatok elbírálása is lezajlott. A régi kuglipályával is kezdeni kéne valamit, mert balesetveszélyes. Célszerű lenne lebontani.

Braun Zoltán polgármester:

Az „Aktív turizmus fejlesztéséért” kiírt pályázatban a kerékpárút erre irányult. A megállópontra az új WC-nél lenne és ott lenne egy kuglipálya is. Nem tudom, hogy ezt októberig nekünk kellene-e rendeznünk?

Füller Márk képviselő:

Mikor lenne a kivitelezés? Megkezdődne-e a „Funky Parti” előtt?

Braun Zoltán polgármester:

Július – augusztus hónapban. Ezt a szerződésben kell meghatározni.

Nagy Norbert István képviselő:

A magam részéről a tervezett 2 játszótér, tehát a „Kalandpark” megvalósítását is támogatom.

Kuti Imréné képviselő:

Véleményem szerint is készüljön el mind a kettő.

Braun Zoltán polgármester:

Van tehát 2 javaslatunk is a megvalósításra. Javaslom Én is mindkét pincehegyi játszótér esetében a szerződések megkötését. Kérem, hogy erről szavazzanak.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

46/2024. (VI.13.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a település játszótereinek felújítására ajánlatot benyújtó - egyetlen ajánlattevővel - a Máté Játszótér Kft.-vel (7381 Tékes, Petőfi Sándor u. 107.) szerződést köt a következő játszótérek kivitelezésére:

- Pincehegy, Május tér 5.117.000,-Ft + 27 % ÁFA és
- Pincehegy, Kalandpark 6.235.000,-Ft + 27 % ÁFA összeggel.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Braun Zoltán polgármester

5./ Napirend

a.) Önkormányzati Kft. FEB tagjának visszahívása, új FEB tag választása

(Írásbeli javaslat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Erdei Tamás jegyző:

Mivel Nagy Norbert István 2023. év végén képviselői mandátumot kapott, nem lehet tovább a Kft. Felügyelő Bizottságának tagja, ezért Őt erről a tisztségről vissza kell hívni, és helyette új FEB tagot kell választani. Dr. Forgács Gábor helyi ügyvéddel egyeztetettük a teendőket. Javaslom, hogy a Képviselő-testület (a leírtak szerint) Nagy Norbert Istvánt a Felügyelő Bizottságból hívja vissza, és helyére válassza meg tagnak Micskei – Szögi Dóra Györköny, Fő u. 534. szám alatti lakost.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatokat hozta:

47/2024. (VI.13.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Cg. 17-09-012405 cégjegyzékszámú bejegyzett Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (7045 Györköny, Fő u. 53-55., adószáma: 27967526-2-17) alapítója meghozta a

következő határozatot, amellyel Nagy Norbert István (születési neve: Nagy Norbert István, sz.: Szekszárd, 1985. február 7., Anyja születési neve: Tojzán Margit, Lakcíme: 7045 Györköny, Bocskai u. 223., adóazonosító jele: 8431360070) felügyelő bizottsági tagot tisztségéből a mai nappal visszahívja.

48/2024. (VI.13.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Cg. 17-09-012405 cégjegyzékszámom bejegyzett Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (7045 Györköny, Fő u. 53-55., adószáma: 27967526-2-17) alapítója meghozta a következő határozatot, amellyel Micskei – Szögi Dórát (születési neve: Szögi Dóra, sz.: Szekszárd, 1998. január 7., Anyja születési neve: Karácsonyi Zita, Lakcíme: 7045 Györköny, Fő u. 534., adóazonosító jele: 8478532420) felügyelő bizottsági tagnak a mai nappal kijelöli.

b.) Pappné Hellebrand Szilvia Szabadság u. 203. szám alatti lakos kérelme

(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Braun Zoltán polgármester:

A kérelemben szereplő rendezési vonalat az idő már felülírta, ezért javaslom, hogy azt szüntessük meg és a testület bízson meg a Településrendezési terv módosításának intézésével. A közművek kiépültek, nincs szükség az út szélesítésére. Javaslom, hogy a rendezési vonalat igazítsuk a meglévő rendezési határhoz.

Füller Márk képviselő:

Ugyanez elmondható az Eötvös utcáról is. Ott is javaslom a rendezési vonal módosítását.

Braun Zoltán polgármester:

Egyetértek a javaslattal, de kérem, hogy két külön határozatot hozzunk, annak érdekében, hogy Papp Viktorék építkezése haladhasson.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag - az alábbi határozatokat hozta:

49/2024. (VI.13.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Györköny, Szabadság utcában (1019. hrsz.) 2003 óta valamennyi közműhálózat kiépült, a közút felújításra került. Ebből következően az út szélesítése okafogyottá vált, illetve a közművek áthelyezése és a lakóingatlanok, kerítések bontása indokolatlan költségekkel járna.

A Szabadság utca északi felében a településrendezési terven pirossal jelölt útszabályozási vonalat törölni kell és azt a meglévő telekhatárokhoz kell igazítani.

A Képviselő-testület ezért megbízza a polgármestert, hogy a terv módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Braun Zoltán polgármester

50/2024. (VI.13.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a Györköny, Eötvös utcában (649. hrsz.) 2003 óta valamennyi közműhálózat kiépült, a közút felújításra került. Ebből következően az út szélesítése okafogyottá vált, illetve a közművek áthelyezése és a lakóingatlanok, kerítések bontása indokolatlan költségekkel járna.


Az Eötvös utca mindkét oldalán a településrendezési terven pirossal jelölt útszabályozási vonalat törölni kell és azt a meglévő telekhatárokhoz kell igazítani.

A Képviselő-testület ezért megbízza a polgármestert, hogy a terv módosítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.


Határidő: azonnal

Felelős: Braun Zoltán polgármester

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét, majd az ülést bezárta.


Braun Zoltán
polgármester




Erdei Tamás
jegyző