

Szám: GY/62-11/2020.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. július 7.-én megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Községi Önkormányzat tanácskozó terme Györköny, Fő u. 53-55.

*Szavazati joggal jelen vannak:*

Braun Zoltán polgármester  
Böndör Tibor alpolgármester  
Tóth Gábor  
Kuti Imréné  
Füller Márk képviselők

*Tanácskozási joggal jelen vannak:*

Erdei Tamás jegyző  
Szakter Dóra gazdálkodási előadó

**Braun Zoltán polgármester:** Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

### ***Napirend***

- 1./ Tájékoztató a Képviselő-testület két ülése között tett intézkedésekről, a fontosabb eseményekről  
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 2./ Györköny Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének módosítása  
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 3./ Beszámoló Györköny Községi Önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról  
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 4./ 2019. évi belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása  
Előadó: Erdei Tamás jegyző
- 5./ Általános Iskola és Tornaterem fűtőkorszerűsítése – Közbeszerzési eljárás  
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 6./ Pályázat Györköny, Fő utca járdaburkolat felújítására  
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 7./ Györköny - TEIT között érvényben lévő KFF/11114-3/2020-ITM\_SZERZ. iktatószámú, 2020-as évi támogatási (al) szerződés módosítása  
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 8./ Györkönyi Önkormányzati Fejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának tárgyalása és elfogadása  
Előadó: Braun Zoltán polgármester

- 9./ Népi Építészeti Program keretében tájházak építészeti értékeinek megújulását támogató szakmai előkészítésre és épületfelújításra támogatási kérelem benyújtása a Pincemúzeum állagmegóvó felújítás munkálataira.  
Előadó: Braun Zoltán polgármester
- 10./ Egyebek:  
- Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelme

### **Az egyes napirendi pontok tárgyalása:**

#### ***1./ Napirend***

**Braun Zoltán polgármester:** Az elmúlt időszakban született döntésekről készült jegyzőkönyvek a honlapon megtalálhatóak. A döntések előtt kikértük a képviselők véleményét és ennek ismeretében születtek a határozatok. A gépjármű adót elvonták az önkormányzatoktól. A település vízelvezető árkaiknak rendbetétele folyamatban van. A nagy esőzések utáni vízmennyiséget a normál árok nem tudja levezetni. A TOP pályázat ellenőrzése még nem történt meg. Az ivóvízminőség javítási program folyamatban van. Hamarosan indul a próbaüzem. Minden lehetséges pályázatot próbálunk beadni.

**Kuti Imréné képviselő:** Uhrsprinter Istvánnénak köszönjük meg az ingyenes maszkokat, ha rendezvény lesz a településen.

**Braun Zoltán polgármester:** Minden rendezvény elmaradt, de úgy néz ki, hogy lesz második hullám is, tehát nem tudom, hogy mikor kerülhet erre sor.

**Füller Márk képviselő:** A szeszföldnél mi lesz az út sorsa, ki lesz mélyítve és a Kakstädter féle ház mögött folya bele az árokba.

**Pacskó Zoltán:** Szeretnék hozzászólni a témához.

**Braun Zoltán polgármester:** Ha a testület megszavazza, akkor nyílik erre lehetőség. Ki ért vele egyet, hogy szót kapjon Pacskó Zoltán?

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

#### **29/2020.(VII. 7.) önkormányzati határozat**

**Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ülésen szót ad – a hallgatóság soraiban jelenlévő – Pacskó Zoltánnak.**

**Pacskó Zoltán:** A házam melletti árkot már régen ki kellett volna tisztítani.

**Füller Márk képviselő:** De most elkerüljük a hidat, a malom felé. Az Alkotmány utca víz alatt áll, ha van egy nagy eső. A györkönyi részt tisztítsuk ki és a többi miatt szóljunk a Szekszárdi Vízi Társulatnak.

**Braun Zoltán polgármester:** Ne az Alkotmány utca felé vezessük a vizet, hanem a patak felé kell egy lecsapó ág. Az lesz végrehajtva, amit a többség megszavaz. Adjon be egy kérelmet Pacskó Zoltán, amiről döntené lehet.

**Pacskó Zoltán:** A falopással kapcsolatban történt-e valami intézkedés? Földutak visszaállításával mi a helyzet?

**Braun Zoltán polgármester:** Történt egy egyeztetés a gazdákkal. A „falopás” ügyében tegyen felejelentést, ha eljárást akar.

**Füller Márk képviselő:** Az egyeztetésen ott volt néhány földtulajdonos és a földutak visszaállításáról is szó volt.

**Pacsó Zoltán:** Feldúltan távozott az ülésről, közben azt mondta, hogy majd a jogi képviselőjével találkozik a polgármester.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület a polgármester tájékoztatóját – külön határozathozatal nélkül – jóváhagyólag tudomásul vette.

## **2 -3./Napirend**

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Braun Zoltán polgármester:** 2020 július 18.-áig el kell készülni az előző év beszámolójának. A költségvetési rendelet módosítása és a beszámoló elkészült. Egy dolog van benne, ami rosszul érinti az önkormányzatot. A Közös Hivatal fenntartásához nem fizettünk be 6 M Ft-ot a tavalyi évben. Az idei évi juttatások nem ennek ismeretében lettek megállapítva.

**Kuti Imréné képviselő:** Most már nem tudunk változtatni rajta.

**Braun Zoltán polgármester:** Minden hónapban megkövetelem a terv-tény táblázatot, hogy ilyen ne fordulhasson elő a jövőben. Javaslom a költségvetési rendelet módosítását és a 2019. évi költségvetési beszámoló elfogadását.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi rendeleteket alkotta:

**„Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 4/2020.(VII. 8.) önkormányzati rendelete az 1/2019.(III. 13.) önkormányzati rendelettel elfogadott 2019. évi költségvetés módosításáról”.**

**„Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestületének 5/2020.(VII. 8.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2019. évi költségvetésének végrehajtásáról”.**

## **4./Napirend**

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Erdei Tamás jegyző:** Jogsabály írja elő, hogy a polgármester az éves belső ellenőrzési jelentést a tárgyévet követően, a zárszámadási rendelet tervezetével egyidejűleg a képviselő-testület elé terjeszti jóváhagyásra.

Javaslom a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Belső Ellenőrzési Csoportja által készített 2019. évi belső ellenőrzési jelentés elfogadását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

### **30/2020.(VII. 7.) önkormányzati határozat**

**A Képviselőtestület a Paksi Többcélú Kistérségi Társulás Belső Ellenőrzési Csoportja által készített 2019. évi belső ellenőrzési jelentést megtárgyalta és a határozat melléklete szerint elfogadta.**

## **5./Napirend**

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Braun Zoltán polgármester:** Két pályázó van. Az egyik árajánlat 28 M Ft-ról szól. A pályázatból 20 M Ft áll rendelkezésre. Hiány-pótoltni kell a pályázatokat. Kérdés, hogy vállaljuk-e a 8 M Ft többletköltséget?

**Tóth Gábor képviselő:** 2020. évről készüljön számítási anyag és ennek ismeretében tudunk dönteni.

**Braun Zoltán polgármester:** Készült egy táblázat, ami alapján 71 M Ft a maradvány most. 1 lakás eladása, vagy az ipari terület értékesítése lehetne a megoldás. Ami véleményem szerint nem a vagyon felélése. Próbálunk minden téren takarékoskodni. A következő ülésre készül egy pontos számítás. Ha hiánypótlás lesz, akkor kell úgy is rendkívüli ülést tartani.

**Tóth Gábor képviselő:** Az ipari terület eladásával a és a Fő utcai ingatlan (telek) eladással egyetértek. A lakások eladását nem támogatnám.

**Kuti Imréné képviselő:** Beruházási hitel felvételére történt-e intézkedés?

**Erdei Tamás jegyző:** Erre nagyon kevés idő (1 nap) állt volna rendelkezésre, ezért ezt nem lehetett előkészíteni. Egyébként sem volt róla konkrét döntés.

**Braun Zoltán polgármester:** Jövő hétre össze kell hívni egy rendkívüli ülést, akkor konkrétabb dolgokat látunk.

#### ***6./ Napirend***

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Braun Zoltán polgármester:** Egy Belügyminisztérium által kiírt pályázatról van szó. A tervező készített egy költségvetést. Beadjuk-e a pályázatot? Bevállaljuk-e az önerőt?

**Tóth Gábor képviselő:** Ne legyen félbehagyott, mint a Bocskay utcai építés.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

#### **31/2020.(VII. 7.) önkormányzati határozat**

Györköny Községi Önkormányzat Képviselőtestülete pályázatot nyújt be az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása pályázati kiírás c) alpontjára - belterületi utak, járdák, hidak felújítása. A pályázat a Györköny, Fő utca járdaburkolat (490 m) felújítási munkálataira a költségvetésben szereplő szakaszának felújítását tartalmazza. A beruházás bruttó összköltsége: 19.630.473,- Ft. A pályázat tartalmaz projektmenedzsmenti költséget, 369.526,- Ft - ot. Így az igényelt támogatás 12.999.999,- Ft. Az önerő mértéke: 7.000.000,- Ft, melyet az Önkormányzat 2020-2021 évi költségvetése terhére biztosítja.

#### ***7./ Napirend***

*(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Braun Zoltán polgármester:** A TEIT-nek volt egy nem hivatalos összejövele. Paks II. irányába is szeretnének menni. Javasolom a kiküldött határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

#### **32/2020. (VII. 7.) önkormányzati határozat**

a 2020. évi KFF/11114-3/2020-ITM\_SZERZ. iktatószámú támogatási (al)szerződés módosításáról.

Györköny, mint TEIT tagtelepülés önkormányzati Képviselő-testülete, jelen határozat formájában úgy határoz, hogy a TEIT és

Györköny között érvényben lévő KFF/11114-3/2020-ITM\_SZERZ. iktatószámú 2020-as évi támogatási alszerződést módosítja. A módosítás eredményeként az alábbi táblázatban foglaltak szerint, a felhalmozási célú támogatási sorról, 1.400.650.-Ft összeget átcsoportosít a működési támogatási sorra.

*Györköny módosított költségvetési támogatás*

*felosztása*

Sorsz.	Megnevezés	Támogatásra előirányzott (Ft)	Igazolás módja
1.	Működési költségekhez történő hozzájárulás	1 400 650*	Keretszerződés 2.4.3.1 pont szerint
2.	Felhalmozási költségekhez történő hozzájárulás	0*	Keretszerződés 2.4.3.2 pont szerint
<b>MINDÖSSZESEN:</b>		<b>1 400 650</b>	

A polgármester, a költségvetés megvalósításához szükséges intézkedéseket, beleértve az éves támogatási alszerződés módosításának TEIT irányába történő kezdeményezését megteszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Braun Zoltán polgármester

#### 8./Napirend

(Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Braun Zoltán polgármester:** Nem kell elfogadni, tanulmányozzák a képviselők jövő hétre szeretném elfogadhatóvá tenni.

Javadalmazási szabályzat – Csak akkor osztanak, ha meg is termelték.

Javaslatokat kérek, aztán tárgyaljuk.

A Kft. ügyvezetőjének megbízási díját meg kell állapítani. 200.000,- Ft-ot javaslok. Az elvekről mi a vélemény?

**Tóth Gábor képviselő:** Az SZMSZ-t szeretném tanulmányozni, átnézni. A Kft. fogja végrehajtani az önkormányzat pályázatait? A projektmenedzsmentet nem fogja a megye sérelmezni?

**Braun Zoltán polgármester:** Csak a TOP-os pályázatra szólt a megyei projektmenedzsment megbízása. Egy éves próbaidő után meglátjuk, hogyan működik a Kft, ha nem hozza várt eredményt, akkor megszüntetjük. Ha a kiemelt fejlesztési övezetbe kerülünk, akkor rengeteg pályázati lehetőségünk lesz.

Több hozzászólás nem volt a Képviselőtestület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

#### 33/2020. (VII. 7.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Györkönyi Önkormányzati Nonprofit Kft. ügyvezetőjének Erdei Tamásnének (7045 Györköny, Bocskay utca 226.) a megbízási díját 2020. július 1. napjától bruttó 200.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.

### **9./Napirend**

**Braun Zoltán polgármester:** Óriási változások vannak a pincehegyen. Rengeteg a felújítás, új prэшázak is épülnek. A Pincemúzeum szerepel a „világörökségi” listán. Most lehetőség van 10 vagy 20 %-os önerő vállalása mellett pályázati lehetőségre.

**Erdei Tamásné:** Volt egy előzetes felmérés a pályázattal kapcsolatban, annak is lesz költsége.

**Kuti Imréné képviselő:** Jövőre várható az elbírálás.

**Tóth Gábor képviselő:** Akkor csináljuk, ha tudjuk üzemeltetni, fenntartani. A Tájháza is többet kellett volna költeni.

**Braun Zoltán polgármester:** Azon dolgozunk, hogy legyen egy ember, aki ezekkel a dolgokkal foglalkozik. Úgy néz ki, hogy július 15-től tudjuk foglalkoztatni. Javaslom a pályázat beadását.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **34/2020.(VII. 7.) önkormányzati határozat**

**Györköny Községi Önkormányzat Képviselő testülete pályázatot nyújt be A „Népi Építészeti Program keretében tájházak építészeti értékeinek megújulását támogató szakmai előkészítésre és épületfelújításra igényelhető támogatásról” szülő pályázati kiírásra.**

**A pályázat címe: 7045 Györköny Pincemúzeum 474. hrsz alatti épület állagmegóvó felújítása.**

**Az igényelt támogatás 9.207.983,- Ft.**

**Az önerő mértéke: 2.301.995,- Ft, melyet az Önkormányzat 2020-2021 évi költségvetés terhére biztosítja.**

### **10./Napirend**

**a./ Tűzoltóegyesület kérelme:**

*(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Braun Zoltán polgármester:** A kérést támogatom.

**Kuti Imréné képviselő:** Hagyjuk a fiatalokat dolgozni.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

#### **35/2020.(VII. 7.) önkormányzati határozat**

**Györköny Községi Önkormányzat Képviselő testülete a Györkönyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület kérelmére a Művelődési Házban található „ifikuckó” helyiséget irodának használatba adja.**

**b./ Micskei Szögi Dóra fakivágási kérelme:**

*(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Braun Zoltán polgármester:** Javaslom, hogy Papp Viktorral vágassuk ki a fát és tegye rendbe a közterületet.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal -egyhangúlag - az alábbi határozatot hozta:

### 36/2020.(VII. 7.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő testülete Micskei-Szögi Dóra kérelmére a Györköny, Fő utca 534. szám alatti ingatlan előtti két darab fa kivágást engedélyezi. A fakivágással és a közterület rendbetételével megbízza Papp Viktor önkormányzati dolgozót.

*c./ Papp Viktor kérelme:*

*(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Braun Zoltán polgármester:** Bósz Mihály ajánlana egy cserét árokért cserébe. Ki kell menni megnézni a területet. 900 m<sup>2</sup>-t nem adnék el.

**Tóth Gábor képviselő:** Ne essünk bele a vágóhíd eladásának hibájába, be fogják keríteni a területet. A cserét jó ötletnek tartom, de a mázsaház területét ne adjuk el.

**Kuti Imréné képviselő:** Ha a mienk lesz, akkor adjuk bérbe.

**Füller Márk képviselő:** Külterületi föld adás-vételi szerződését ki kell függeszteni.

**Braun Zoltán polgármester:** Javalom a 091 hrsz-ú árok eladását 1.300.000,- Ft-ért és a mázsaház megvásárlását 500.000,- Ft-ért.

Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással, ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatokat hozta:

### 37/2020.(VII. 7.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő testülete a györkönyi 081. hrsz-ú (árok művelési ágú) ingatlant 1.300.000,- Ft-ért értékesíti Bósz Mihály Györköny, Bocskay utca 266. szám alatti lakos részére. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére.

Határidő: 15 nap

Felelős: Braun Zoltán polgármester

### 38/2020.(VII. 07.) önkormányzati határozat

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő testülete 500.000,- Ft-os vételáron megvásárolja a györkönyi 369. és 370. hrsz. alatt lévő mérleget és mérlegházat Bósz Mihály Györköny, Bocskay utca 266. szám alatti lakostól. A szerződés megkötésének feltétele, hogy a 081. hrsz-ú árok adás-vétele létrejöjjön.

Határidő: 180 nap

Felelős: Braun Zoltán polgármester

*d./ Az Evangélikus Egyház kérelme:*

*(Írásbeli kérelem a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Braun Zoltán polgármester:** Az idén nem költöttünk semmit rendezvényekre. Javasolom a támogatást.

**Kuti Imréné képviselő:** Az idei évben 500.000,- Ft-ot vontak el az Egyháztól, sok rendezvény maradt el a vírus miatt.


Több hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal - egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

**39/2020.(VII. 7.) önkormányzati határozat**


**Györköny Községi Önkormányzat Képviselő testülete a Györköny-Bikácsi Társult Evangélikus Egyházközség részére 85.000,- Ft összegű támogatást biztosít közösségi rendezvény lebonyolítására.**

Több napirend nem lévén az polgármester megköszönte a testületi tagok részvételét és az ülést bezárta.

kmf.

  
Braun Zoltán  
polgármester



  
Erdei Tamás  
jegyző