

**Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2024.(XI.28.)
önkormányzati rendelete a helyi adókról**

Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában foglalt feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésének megfelelően, a Tolna Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével a helyi adókról az alábbi rendeletet alkotja:

1. Általános rendelkezések

1. § Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi helyi adókat vezeti be:

- a) magánszemélyek kommunális adója,
- b) iparüzési adó,
- c) építményadó,
- d) idegenforgalmi adó.

2. Magánszemélyek kommunális adója

2. § Az adó mértéke:

- a) a lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében: 12.000,-Ft/év,
- b) egyéb nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész esetében: 7.000,-Ft/év,
- c) nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti joggal rendelkező épület, épületrész esetében: 12.000,-Ft/év.

3. § Mentés a kommunális adó alól a lakóingatlannal együtt épült garázs, a házhoz tartozó üzlet, melléképület és telek, illetve az építményadó hatálya alá eső épület, épületrész.

3. Helyi iparüzési adó

4. § Az adó mértéke:

- a) az állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén: az adóalap 1,4 %-a.
- b) az ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység után naptári naponként: 5.000 Ft.

5. § Mentés a helyi iparüzési adó megfizetése alól a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 52. § 23. pontja szerinti háziorvos vállalkozó, amennyiben vállalkozási szintű iparüzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

4. Építményadó

6. § Az adó mértéke: az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete után 250,-Ft/m²/év.

5. Idegenforgalmi adó

7. § Az adó mértéke: a nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén személyenként és vendégéjszakánként 300,-Ft.

6. Záró rendelkezések

8. § (1) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény mindenkor hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) Ez a rendelet 2025. január 1. napján lép hatályba.

(3) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi adókról szóló 7/2015. (IX.7.) önkormányzati rendelet és az azt módosító 8/2015. (XI.5.) önkormányzati rendelet.

Györköny, 2024. november 26.


Schweigert György
polgármester



Záradék:

Ez a rendelet 2024. november 28. napján kihirdetésre került.

