

Szám: GY/53-5 /2022.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Györköny Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. április 12-én megtartott - közmeghallgatással egybekötött – testületi üléséről

Az ülés helye: Tolnai Lajos Művelődési Ház Györköny, Fő u. 494.

Szavazati joggal jelen vannak:

Braun Zoltán polgármester
Böndör Tibor alpolgármester
Tóth Gábor
Füller Márk
Kuti Imréné képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Erdei Tamás jegyző
Hadiné Száraz Mária jegyzőkönyvvezető

Braun Zoltán polgármester:

Köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy az ülés határozatképes, mert a Képviselő-testület 5 tagja közül 5 fő jelen van. Javaslatot tett az ülés napirendjére.

Hozzászólás nem volt, a Képviselő-testület 5 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi napirendet elfogadta:

Napirend

- 1./ Szennyvízberuházás megvalósítása a Bikácsi agglomerációban
Előadó: Braun Zoltán polgármester, Nagy Sándor projektvezető
- 2./ Egyéb lakossági bejelentések, javaslatok

Az egyes napirendi pontok tárgyalása

1.)

Braun Zoltán polgármester: A szennyvízberuházás megvalósítása olyan téma, aminek előtörténete van. Nagydorogi társulással próbálkoztunk először, de az nem valósult meg. Aparhanton tettünk látogatást, azonban a „nyárfás” tisztítómű nem lett volna kivitelezhető. Több területet is vizsgáltunk. 2015-ben jutottunk el odáig, hogy nagyobb projektet kell generálni. 5 település összefogásával létrejött a Bikácsi szennyvízelvezetési agglomeráció, melyet a Minisztérium befogadott. Különböző megoldások vannak helyben a szennyvízelvezetésre, sajnos illegálisak is!

A szennyvízszippantás drágább lett. Ha beruházás megvalósul nem hunyunk szemet az illegális szippantások felett.

A rákötések segítésére önkormányzati támogatást kellene találni pl.: a JETA-nál.

Nagy Sándor projektvezető: A beruházókkal és a tervezőkkel bejártuk az egész területet. A györkönyi kiviteli tervek kb. jövő hét végére lesznek készen. Engedélyes tervek kb. 1 hónap múlva állnak rendelkezésre. Reményeink szerint júniusban kezdődhetnek a munkák. Telephelyet fogunk bérelni a településen, lesznek fogadóórák. Készül egy ütemterv, hogy mikor melyik utcában dolgoznak (tervek szerint 2-3 utcában egyidőben) erről mindenki értesítést kap. Első a házi bekötések kiépítése, mely közműfeltárást is jelent. Egy méterre a telekhatártól kerül a csatlakozási pont, a telken belüli kiépítés a tulajdonos feladata lesz. 2 típusú házi bekötés lehetséges, nyomott és gravitációs. A nyomott bekötéshez biztosítunk egy tartályt szivattyúval, ezt meg kell táplálni árammal. A gravitációsra törekszünk, ahol megoldható ezt a módszert fogjuk alkalmazni. Minden ingatlan tulajdonosával külön szerződés készül személyes megbeszélés után, a bekötés helyéről és mélységéről.

A házi-bekötések után következik a gerincvezeték kiépítése, majd ezek után a településeket összekötő vezeték építése. Nyomvonalas helyreállítás lesz az utakon. Kb. 1 év alatt végzünk a településen. Zúzott köves felületek hosszabb ideig lesznek.

Ha elkészül a csatornázás 2 év türelmi idő után, aki nem köt rá a csatornára talajterhelési díjat kell fizetnie.

Dorogi István: A terveket ki készíti és milyen térkép alapján. Azért kérdezem, mert a Szabadság utcai járdaépítésnél a telkemre lett a járda építve. Azóta is szeretném a területemet visszakapni, de azt a választ kaptam a polgármester úrtól, hogy visszavásárolhatom.

Nagy Sándor projektvezető: Gerinccsatorna csak közterületen építhető. Mivel a tervezés is nálunk van, geodéziai felmérés is készült minden közműről és az E-közműrendszer is rendelkezésre áll.

Braun Zoltán polgármester: Az önkormányzat hibát követett el akkor, hogy nem mérte fel a telekhatárokat. Nem polgármesteri, hanem testületi döntés volt a terület visszavásárlásának lehetősége. Az E-közmű rendszer mindenkinek elérhető.

Horváthné Buják Ilona: A települések között fog-e érinteni magánterületet a csatorna kiépítése? A terveket meg lehet majd tekinteni.

Nagy Sándor projektvezető: A csatorna kiépítése a legtöbb helyen önkormányzati úton fog történni. Elfordulhat, hogy magánterületet is be kell vonnunk. Akkor személyesen kell megkeresnünk a gazdákat és megegyeznünk velük. Külön engedélyezési eljárás van a művelés alatt lévő területek esetében. Ha nincs megegyezés kisajátítási eljárás kerül lefolytatásra. Én jelenleg úgy látom, hogy kivitelezhető az építés utak mentén. A terveket meg lehet majd nézni, de amíg nincs elfogadva nem tartjuk célszerűnek a bemutatást.

Wenhardt Ádám: A szuterénos házaknál hogyan lesz a kivitelezés?

Nagy Sándor projektvezető: Házi átemelővel fogjuk kezelni. Itt lesz szükség a szivattyús megoldásra.

Osztrider Ilona: Mikortól várhatóak az telken belüli munkák?

Nagy Sándor projektvezető: Személyes konzultáció után körülbelül júniustól.

Csikai Csaba: Mennyibe fog kerülni a bekötés háztartásonként és lesz-e rákötési díj?

Nagy Sándor projektvezető: A bekötés tavaly 5-6000,- Ft/m volt. A rákötési díj talán 1000,- Ft volt háztartásonként.

Száraz Sándor: Nem lesz üledék a gyűjtőedényekben?

Nagy Sándor projektvezető: Nem lesz.

Katona Krisztina: Két utca felől megközelíthető az ingatlan, melyik utcáról kell rákötni?

Nagy Sándor projektvezető: Arról, amelyikhez közelebb van a jelenlegi szennyvízkivezetés a lakásból. Nem az aknát kell figyelembe venni, hanem a bekötést.

Wenhardt Ádám: Mikor lehet a rendszerre rákötni?

Nagy Sándor projektvezető: Csak akkor, ha készen lesz a tisztítómű. Megjelennek majd a vállalkozók, a belső rendszer kiépítésére nagyon hamar. A tisztítórendszer megépültéig, csak a kialakításon gondolkodjanak. A Bikácsi szennyvíztelep elkészülte a döntő szempont.

Braun Zoltán polgármester: Ha témával kapcsolatban nincs más kérdés, megköszönöm a tájékoztatást. Jöhetnek az egyéb kérdések a lakosság részéről.

2.)

Katona Krisztina: A játszótér lezárásra került a játékok állapota miatt. Mikor lesz újra használható?

Böndör Tibor alpolgármester: A vállalkozó felmérte a játékok állapotát, a helyreállítás folyik. Amint elkészülnek, felszereljük és újra nyitjuk a játszótérrel.

Braun Zoltán polgármester: Magyar Falu Program pályázaton 44 millió forintot nyertünk út felújításra.

Csikai Csaba: Kutya és macska ivartalanítására is volt kiírva pályázat. Pályázott-e az önkormányzat?


Braun Zoltán polgármester: Volt fontosabb is ennél. Nem pályáztunk. Nem mindegy, hogy 40 millió Ft-ot nyerünk, vagy 1,5 millió Ft-ot.

Pintér János: Szabadság utcai vízelvezetési probléma már régi téma. Történt-e már előrelépés?


Braun Zoltán polgármester: Készülnek a tervek több utca vonatkozásában is.

Több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és a közmeghallgatást bezárta.

kmf.


Braun Zoltán
polgármester




Erdei Tamás
jegyző