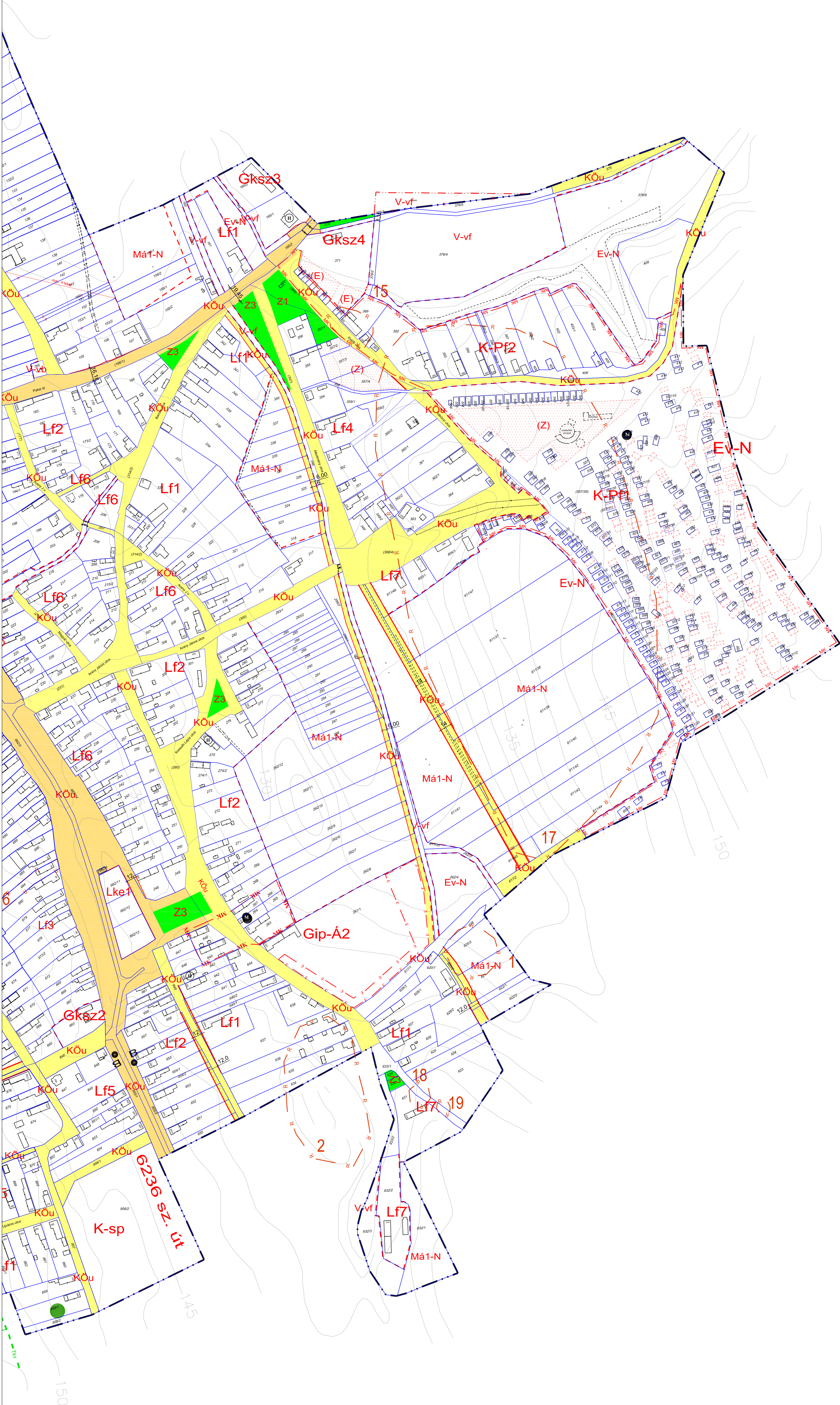
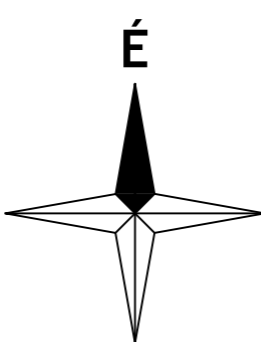


# GYÖRKÖNY KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE

M=1:2000

Módosításokkal egységes szerkezetbe dolgozva  
2023.

12



A terv csak a 7/2009. (IV. 14.), 6/2016. (XI. 27.), 2/2019. (III. 15.), 5/2021. (IX. 15.), 1/2023. (III. 02.), 8/2023. (X. 16.) sz. önk. rendelettel módosított 7/2005. (XII. 23.) sz. önk. rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzattal (HÉSZ) együtt alkalmazható.

## Jelmagyarázat

- |  |   |
|--|---|
| <p><b>VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> tervezett szabályozási vonal</li> <li> területfelhasználási egység határa</li> <li> építési övezet jele</li> <li> építési övezet, övezet határa</li> <li> javasolt telekhatár</li> <li> helyi értékvédelmi terület határa</li> <li> műemleki környezet határa</li> <li> régészeti lelőhely</li> <li> Országos ökológiai hálózat határa</li> <li> Natura2000 hálózat határa</li> <li> beületelési kötelezettség</li> <li> védőtávolság</li> <li> belterület határa</li> <li> belterület tervezett határa</li> <li> településhatár (igazgatási határ)</li> </ul> <p><b>TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> országos út területe (6236 sz. út B.V.c-B)</li> <li> helyi út területe (B. VI.d-C)</li> <li> zöldterület, közpark</li> <li> építési telek be nem építhető része</li> <li> nyárfás szennyvíztisztító telep számára kijelölt terület</li> <li> rekultivandó terület</li> </ul> | <p><b>EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li> védett helyi művi érték</li> <li> műemlék</li> <li> autóbussz megálló</li> <li> méretezés</li> <li> szélterelőműpark céljára felhasználható terület</li> <li> megszüntető jel - javasolt</li> <li> megszüntető jel - kötelező</li> <li> védendő/kiegészítendő fasor</li> <li> telken belüli kötelező telekhasználat</li> <li> E - erdő, Hk - házikert, Z - zöldfelület</li> <li> ültetési kötelezettséggel terhelt terület</li> <li> tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület</li> </ul> |
|--|---|

### 1. MELLÉKLET A 7/2005. (XII. 23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

<b>GYÖRKÖNY</b>	<b>GYÖRKÖNY</b>
<b>5. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS</b>	<b>5. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS</b>
<b>BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV</b>	<b>BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV</b>
<b>6/2016. (XI. 27.)</b>	<b>6/2016. (XI. 27.)</b>
<b>M=1:2000</b>	<b>M=1:2000</b>
<b>Bali</b>	<b>Bali</b>

<b>Meridián Mérnöki Iroda Kft</b>	<b>SZT-I-M</b>
7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3.	3684/2016
Telefon/Fax: 74/419-283	2016. 10.
E-mail: meridian@terrasoft.hu	2016. 10.
<b>GYÖRKÖNY</b>	<b>M=1:2000</b>
<b>BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA</b>	<b>Bali</b>
<b>6/2016. (XI. 27.)</b>	<b>M=1:2000</b>
<b>Bali</b>	<b>Bali</b>

<b>Meridián Mérnöki Iroda Kft</b>	<b>SZT-I-M</b>
7100 Szekszárd, Ybl Miklós út 3.	2127/2009
Telefon/Fax: 74/419-283	2009. 03.
E-mail: meridian@terrasoft.hu	M=1:2000
<b>GYÖRKÖNY</b>	<b>M=1:2000</b>
<b>BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA</b>	<b>Bali</b>
<b>7/2009. (IV. 14.)</b>	<b>M=1:2000</b>
<b>Bali</b>	<b>Bali</b>

**BENEDEK Kft.**  
Településrendezési Iroda

1033 Budapest, Sorompó u. 1. Tel.: 439-21-75, 439-21-76

**Településrendezés:** Farkas Tünde vezető településrendező tervező (TT1-12-0130/02)  
Szállásy Hajnalka ökl. tájépítésmérnök (E2-12-0130)

**Településrendezési tervezés:** Farkas Tünde ökl. építészmérnök (E2-12-0130)

**Zöldfelület, tájrendezés, környezetvédelem:** Dr. Laposa Ágnes ökl. táj- és kertépítésmérnök Szállásy Hajnalka ökl. tájépítésmérnök

**Köznevelés:** Kovács Péter köznevelési vezető (01-0088)

**Közelélektervezés:** Heckenast Judit közlekedéstervező K19-101-0295

**GYÖRKÖNY**  
**TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERV**  
**SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1**  
Jóváhagyva a 7/2005. (XII.23.) ö.r. számú rendelettel

M=1:2000  
2005.11.15.