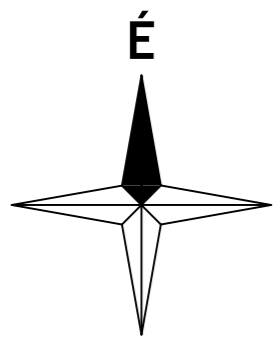


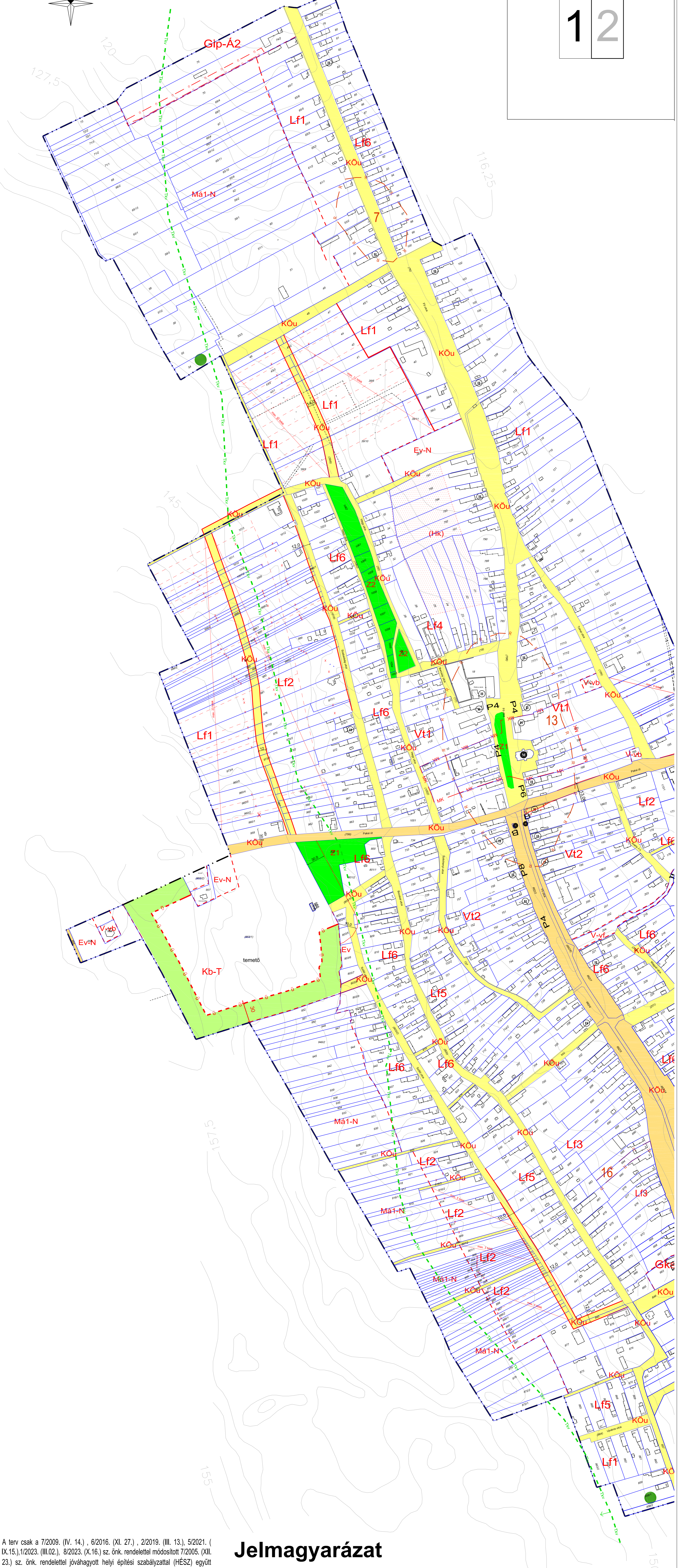
# GYÖRKÖNY KÖZSÉG SZABÁLYOZÁSI TERVE

## M=1:2000

Módosításokkal egységes szerkezetbe dolgozva  
2023.



12



A terv csak a 7/2009. (IV. 14.), 6/2016. (XI. 27.), 2/2019. (III. 13.), 5/2021. (IX. 15.), 1/2023. (III. 02.), 8/2023. (X. 16.) sz. önk. rendelettel módosított 7/2005. (XII. 23.) sz. önk. rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzattal (HESZ) együtt alkalmazható.

### 1. MELLÉKLET A 7/2005. (XII. 23.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

TELEPÜLÉS: <b>GYÖRKÖNY</b> ÖRÖKSZÁMA: BRAUN ZOLTÁN ÉPÍTÉS: DR. ERŐSI TAMÁS TERVEZŐ: BÉKES GÁBOR		TELEPÜLÉS: <b>GYÖRKÖNY</b> MÓDOSÍTÁS: <b>5. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁS</b> TITKOS: BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV TITKOS: TÖTTI DONA KATA 11 17 3464 KÉRDŐ AZ ÁLLAM ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL:	
<b>Meridián Mérnöki Iroda Kft</b> 7100 Szelekard, Ybl Miklós út 3. Telefon/Fax: 74/419-283 E-mail: meridian@terrasoft.hu		Rajzszám: <b>SZT-1-M</b> Rajzszám: <b>3684/2016</b> Dátum: <b>2016. 10.</b> Méret: <b>M=1:2000</b> Típus: <b>Balti</b>	
Település: <b>GYÖRKÖNY</b> BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA Készítve: <b>6/2016. (XI. 27.)</b> Készítve: <b>Dr. Erősi Tamás</b>		Önkormányzat: <b>GYÖRKÖNY</b> Rendeltető: <b>6/2016. (XI. 27.)</b> Készítve: <b>Tóth Dénes Kata</b>	
<b>Meridián Mérnöki Iroda Kft</b> 7100 Szelekard, Ybl Miklós út 3. Telefon/Fax: 74/419-283 E-mail: meridian@terrasoft.hu		Rajzszám: <b>SZT-1-M</b> Rajzszám: <b>2127/2009</b> Dátum: <b>2009. 03.</b> Méret: <b>M=1:2000</b> Típus: <b>Balti</b>	
Település: <b>GYÖRKÖNY</b> BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA Készítve: <b>6/2016. (XI. 27.)</b> Készítve: <b>Dr. Erősi Tamás</b>		Önkormányzat: <b>GYÖRKÖNY</b> Rendeltető: <b>6/2016. (XI. 27.)</b> Készítve: <b>Tóth Dénes Kata</b>	

## Jelmagyarázat

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <b>VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b><br>— tervezett szabályozási vonal<br>- - - területfelhasználási egység határa<br>Lf építési övezet jele<br>- - - - - építési övezet, övezet határa<br>- - - - - helyi értékvédelmi terület határa<br>- - - - - műemléki környezet határa<br>- - - - - régészeti lelőhely<br>- - - - - Országos ökológiai hálózat határa<br>- - - - - Natura2000 hálózat határa<br>- - - - - beületetési kötelezettség<br>- - - - - védőtávolság<br>- - - - - belterület határa<br>- - - - - belterület tervezett határa<br>- - - - - településhatár (igazgatási határ) | <b>TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b><br>országi út területe (6236 sz. út B.V.c-B)<br>helyi út területe (B.VI.d-C)<br>zöldterület, közpark<br>építési telek be nem építhető része<br>nyárárs szennyvíztisztító telep számára kijelölt terület<br>R rekultiválandó terület | <b>EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK</b><br>védett helyi művi érték<br>műemlék<br>autóbussz megálló<br>méretezés<br>szélérőmpark céljára felhasználható terület<br>magasfeszültségű vezeték<br>megszüntető jel - javasolt<br>megszüntető jel - kötelező<br>védendő/kiegészítendő fasor<br>telken belüli kötelező telekhasználat<br>E - erdő, HK - házikert,<br>Z - zöldfelület<br>ültetési kötelezettséggel terhelt terület<br>tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület |
|---|---|--|

**BENEDEK Kft.**  
**Településrendezési Iroda**  
 1033 Budapest, Sorompó u. 1. Tel.: 439-21-76, 439-21-78

Településrendezés: Ferik Tünde  
 vezető településrendező tervező  
 (11 12-013002)  
 Sallóczy Hajnalka  
 önk. településrendező

Településszerkesztés, építéskészítés: Ferik Tünde  
 önk. építésszakember  
 (01-0008)

Köznevelés: Dr. László József  
 önk. táj- és kertépítésszakember  
 Sallóczy Hajnalka  
 önk. településrendező

Köznevelés: Kovács Péter  
 köznevelési szakember  
 (01-0008)

Köznevelés: Heckenrath János  
 köznevelési szakember  
 K10-101-5295

**GYÖRKÖNY**  
**TELEPÜLÉSENDEZÉSI TERV**  
**SZABÁLYOZÁSI TERV - SZT-1**  
 Jóváhagyva a 7/2005. (XII.23.) Ö.r. számú rendelettel  
 M=1:2.000  
 2005.11.15.